



**ESTADOS FINANCIEROS  
UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS  
DE LA EDUCACIÓN (UMCE)**

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013,  
31 de diciembre y 01 de enero de 2012

**CONTENIDO**

- Informe de los Auditores Externos
- Estados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Resultados por Función
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Flujos de Efectivo Indirecto
- Estados de Cambio en el Patrimonio
- Notas a los Estados Financieros

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A la H. Junta Directiva y Sr. Rector de  
**Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación (UMCE)**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS/NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS/NIIF).

## **Otros asuntos**

Como se señala en Nota 2 m) a los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario.



**MARCOS GUERRA GODOY**

**BAKER TILLY CHILE LTDA.**

Santiago, 11 de abril de 2014.



Estados de Situación Financiera, Clasificados  
Al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012

	Notas	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
<b>Activos</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	323.144	233.953	418.427
Otros activos financieros, corrientes	6	1.217.837	406.250	313.162
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	1.556.836	1.444.260	1.290.491
Inventarios	9	35.428	35.319	43.362
Activos por impuestos, corrientes	10	5.550	51.643	101.290
Activos corrientes totales		<u>3.138.795</u>	<u>2.171.425</u>	<u>2.166.732</u>
<b>Activos no corrientes</b>				
Derechos por cobrar, no corrientes	11	441.279	455.531	431.610
Activos intangibles distintos de la plusvalía		37.723	41.227	41.703
Propiedades, Planta y Equipo	12	50.058.813	50.758.263	51.274.265
Total de activos no corrientes		<u>50.537.815</u>	<u>51.255.021</u>	<u>51.747.578</u>
<b>Total de activos</b>		<u><b>53.676.610</b></u>	<u><b>53.426.446</b></u>	<u><b>53.914.310</b></u>
<b>Patrimonio y pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	13	793.969	1.247.560	784.329
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	1.611.725	1.012.524	554.026
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	8	835.316	454.657	209.031
Pasivos por Impuestos, corrientes		1.531	2.753	3.988
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	15	264.693	275.159	218.062
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	1.377.213	802.422	815.820
Pasivos corrientes totales		<u>4.884.447</u>	<u>3.795.075</u>	<u>2.585.256</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	13	564.386	1.007.140	1.917.168
Total de pasivos no corrientes		<u>564.386</u>	<u>1.007.140</u>	<u>1.917.168</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>5.448.833</u>	<u>4.802.215</u>	<u>4.502.424</u>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido	17	466.394	466.394	466.394
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	7.032.022	7.428.476	8.216.131
Otras reservas	17	40.729.361	40.729.361	40.729.361
Total patrimonio		<u>48.227.777</u>	<u>48.624.231</u>	<u>49.411.886</u>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<u><b>53.676.610</b></u>	<u><b>53.426.446</b></u>	<u><b>53.914.310</b></u>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de Resultados por Función  
Por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012

Estado de resultados	Notas	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	18	14.724.806	14.489.402
Costo de ventas	18	<u>(8.985.273)</u>	<u>(9.131.326)</u>
Ganancia bruta		<u>5.739.533</u>	<u>5.358.076</u>
Otros ingresos, por función		140.639	182.584
Gasto de administración	18	(6.612.840)	(6.668.240)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		501.774	395.184
Ingresos financieros	19	50.681	12.156
Costos financieros	19	(123.237)	(136.401)
Resultados por unidades de reajuste	20	<u>(91.313)</u>	<u>74.195</u>
Pérdida antes de impuestos		(394.763)	(782.446)
Gasto por impuestos a las ganancias		<u>(1.691)</u>	<u>(2.013)</u>
Pérdida procedente de operaciones continuadas		<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
Ganancia (pérdida)		<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de Resultado Integrales por Función  
Por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
<b>Estado del resultado integral</b>		
Pérdida	<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
Resultado integral total	<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
Resultado integral total	<u><u>(396.454)</u></u>	<u><u>(784.459)</u></u>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de Flujos de Efectivo indirecto  
Por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012

	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Ganancia	<u>(396.454)</u>	<u>(784.459)</u>
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	1.691	2.014
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(112.576)	(153.769)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(751.351)	(59.319)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	599.201	458.498
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	943.762	288.090
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	889.157	888.282
Ajustes por provisiones	239.319	234.546
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	91.314	(74.195)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	<u>(323.195)</u>	<u>161.130</u>
 Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	<u>1.577.322</u>	<u>1.745.277</u>
 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>1.180.868</u>	<u>960.818</u>
 <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	<u>(173.671)</u>	<u>(358.373)</u>
 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(173.671)</u>	<u>(358.373)</u>
 <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Pago de préstamos	<u>(918.006)</u>	<u>(786.919)</u>
 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u>(918.006)</u>	<u>(786.919)</u>
 Disminución en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	89.191	(184.474)
 Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	<u>-</u>	<u>-</u>
 Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	89.192	(184.474)
 Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	<u>233.953</u>	<u>418.427</u>
 <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<u><u>323.144</u></u>	<u><u>233.953</u></u>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de cambios en el Patrimonio  
Al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancia (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	466.394	40.729.361	7.428.476	48.624.231	-	48.624.231
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	466.394	40.729.361	7.428.476	48.624.231	-	48.624.231
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	(396.454)	(396.454)	-	(396.454)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(396.454)	(396.454)	-	(396.454)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(396.454)	(396.454)	-	(396.454)
Saldo Final Período Actual 31/12/2013	<b>466.394</b>	<b>40.729.361</b>	<b>7.032.022</b>	<b>48.227.777</b>	-	<b>48.227.777</b>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de cambios en el Patrimonio, Continuación  
 Al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancia (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	466.394	40.729.361	8.216.131	49.411.886	-	49.411.886
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(3.196)	(3.196)	-	(3.196)
Saldo Inicial Reexpresado	466.394	40.729.361	8.212.935	49.408.690	-	49.408.690
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	(784.459)	(784.459)	-	(784.459)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(784.459)	(784.459)	-	(784.459)
Emisión de patrimonio				-	-	-
Dividendos				-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(784.459)	(784.459)	-	(784.459)
Saldo Final Período Actual 31/12/2012	<b>466.394</b>	<b>40.729.361</b>	<b>7.428.476</b>	<b>48.624.231</b>	-	<b>48.624.231</b>

Las notas adjuntas 1 al 23 forman parte integral de estos estados financieros.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>Notas</b>	<b>Página</b>
1. Información General	8
2. Bases de presentación de los Estados Financieros y resumen de políticas	8
3. Transición a las NIIF	19
4. Gestión del Riesgo Financiero	21
5. Efectivo y equivalente al efectivo	22
6. Otros activos financieros corrientes	23
7. Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	23
8. Cuentas por Cobrar (Pagar) a entidades relacionadas corrientes	24
9. Inventarios	24
10. Activos por Impuestos corrientes	25
11. Derechos por cobrar no corrientes	25
12. Propiedades, Planta y Equipos	26
13. Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes	28
14. Cuentas por Pagar Comerciales y otras cuentas por pagar	29
15. Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	29
16. Otros Pasivos no financieros corrientes	30
17. Patrimonio	30
18. Ingresos Ordinarios, Costos de Explotación y Gastos de Administración	30
19. Ingresos y Costos Financieros	31
20. Unidades de Reajustes	32
21. Contingencias y Compromisos	32
22. Medio Ambiente	35
23. Hechos Posteriores	35

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 1 Información General**

La Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación fue creada mediante la Ley N° 18.433 y publicada en el Diario Oficial el 04 de abril de 1985. Sus estatutos fueron establecidos mediante el DFL N° 1 del Ministerio de Educación Pública, publicados en el Diario Oficial del 23 de abril de 1986. Es una Corporación de Derecho Público Autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, siendo su principal autoridad el Rector.

Son funciones de la Universidad, en materias de docencia, impartir enseñanza conducente a grados académicos y títulos profesionales; dictar cursos de especialización o perfeccionamiento, de extensión de actualización y otros, y expedir los diplomas títulos y certificados que correspondan.

En materia de Investigación, desarrollar actividades para crear, sistematizar y elaborar conocimientos en las áreas del saber que le son propias y en materias de extensión, proyectar la actividad académica hacia el interior de ella misma y hacia el exterior de la Corporación, procurando enriquecer recíprocamente, a través de esta relación, tanto a la Universidad como a la comunidad nacional, estableciendo, además, vínculos con instituciones de Enseñanza Superior del país y del extranjero.

Con fecha 26 de octubre de 2006, la Universidad obtiene la concesión educacional del Liceo A-5, Mercedes Marín del Solar, por 99 años, el cual se presenta íntegramente como parte de los estados financieros de la Universidad.

**NOTA 2 Bases de presentación de los Estados Financieros**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

**(a) Declaración de Conformidad**

Hasta el 31 de diciembre de 2011, los Estados Financieros de la UMCE se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) prevaleciendo las últimas. La Universidad ha adoptado las NIIF a partir del 01 de enero de 2012 según acuerdo de su Junta Directiva.

Los presentes Estados Financieros de la Universidad corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La fecha de transición a NIIF es a partir del 1 de enero 2012. Los efectos de la transición se explican detalladamente en la Nota 3.

Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas Internacionales de Información Financiera de Chile (NIIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En la preparación de los presentes Estados Financieros, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

**(b) Bases de Preparación de los Estados Financieros**

Las Normas Internacionales de Información Financiera N° 1 por lo general exigen la aplicación retrospectiva completa de las normas e interpretaciones vigentes a la fecha de la primera emisión de informes financieros. Sin embargo, la NIIF 1, permite ciertas exenciones a la aplicación de normas en particular a periodos anteriores para ayudar a las empresas en el proceso de transición.

Los Estados Financieros se encuentran expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Universidad.

En la preparación de estos Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros se describen a continuación:

1. Costo atribuible a Propiedades, plantas y equipos.
2. Inversiones en Subsidiarias.
3. Estimaciones de vidas útiles
4. Estimaciones de deterioro

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los Estados Financieros futuros.

**(c) Cambios en una Política Contable**

De acuerdo a lo indicado en la Nota 2, letra (a), la Universidad presenta sus primeros Estados Financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012 según las NIIF. Estos Estados Financieros se presentan en forma comparativa con los Estados Financieros al 31 de diciembre y 01 de enero de 2012.

**(d) Inventarios**

Los inventarios son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método Precio Promedio Ponderado, e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

**(e) Propiedad, Planta y Equipo**

**1. Reconocimiento y medición**

Según la NIIF 1 en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por otra parte también señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el costo de los PCGA anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

El valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de Tasación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe con fecha 31 de diciembre de 2011, en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

## **2. Costos posteriores**

Los bienes de propiedad, planta y equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos. El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

## **3. Depreciación y vidas útiles**

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

<b>Clase</b>	<b>Rango Mínimo</b>	<b>Rango Máximo</b>
Edificaciones	20 años	100 años
Terminaciones	20 años	40 años
Instalaciones	20 años	40 años
Maquinarias y equipos	3 años	15 años
Muebles y útiles	3 años	10 años
Vehículos	6 años	6 años
Otras propiedades, planta y equipos	3 años	6 años

#### **4. Arrendamientos**

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes. La Universidad no mantiene arrendamientos implícitos en contratos que requieran ser separados.

#### **5. Deterioro de los activos**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

#### **6. Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. La Universidad no cuenta con esta categoría de activos.

#### **(f) Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

**(g) Beneficios a los Empleados**

**1. Indemnizaciones por cese**

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

**2. Beneficios a corto plazo (Vacaciones del Personal)**

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

**(h) Ingresos y Costos de Explotación**

La Universidad reconoce como ingresos de explotación principalmente los ingresos por matrículas y aranceles, los aportes fiscales en el ejercicio en que se devenguen y otros directamente relacionados con el giro educacional.

**(i) Ingresos Financieros y Costos Financieros**

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros son reconocidos cuando estos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio.

**(j) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

La Universidad determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones legales vigentes, la cual la exime del pago de impuestos a la renta, por ende no tiene obligación del cálculo de impuesto diferido.

**(k) Instrumentos Financieros**

**1. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

**2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Universidad por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual.

**3. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

**4. Préstamos que devengan intereses**

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

**(l) Determinación de Valores Razonables**

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Universidad requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

**1. Activos financieros**

El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, se determinan a valor de mercado.

**2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

En consideración a que las cuentas a cobrar son a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

**(m) Fondo Solidario de Crédito Universitario**

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2013 y 2012 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

**(n) Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos. El peso chileno es la moneda funcional de la Universidad.

**(o) Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

**(p) Subsidiarias**

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Universidad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación del negocio que, generalmente, viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Universidad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Universidad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias por la Universidad se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Universidad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquirente, así como la medición del costo de la adquisición, la diferencia, que

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

continúe existiendo, se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

**(q) Asociadas**

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Universidad ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de la Universidad en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificada en la adquisición.

La participación de la Universidad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de la Universidad en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

**(r) Información Financiera por Segmentos Operativos**

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los principales giros del negocio, los cuales han sido identificados como:

- Servicios Educativos

**(s) Normas que entraron en vigencia a la fecha de preparación de los presentes estados financieros**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se habían publicado las interpretaciones y modificaciones a las normas existentes que se detallan a continuación. Estas interpretaciones son de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir de las fechas que se indican:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero no eran de aplicación obligatoria:

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

1.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable</p> <p>Esta norma establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable y sus revelaciones, y aplica tanto para instrumentos financieros como para instrumentos no financieros medidos a valor razonable, para los cuales otras NIIF requieren o permiten su medición a fair value.</p> <p>NIIF 13 define fair value como el precio que se recibirá por vender un activo o el que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción bajo condiciones de mercado.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIC 19 Beneficios a los empleados</p> <p>El 16 de Junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a NIC 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.</p> <p>Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos.</p> <p>El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>NIC 1, Presentación de Estados Financieros - Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</p> <p>Bajo estas modificaciones, el "estado de resultado integral" es renombrado a "estado de utilidad o pérdida y otros resultados integrales". Las modificaciones mantienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base.</p> <p>NIC 1, Presentación de Estados Financieros</p> <p>La modificación referida cuando un estado de posición financiera al inicio del período anterior (tercer estado de posición financiera) y sus notas son requeridos que sean presentados. Se especifica que este tercer estado es necesario cuando: a) una entidad aplica una política contable retroactivamente, o realiza un restatement, y b) la aplicación retroactiva, restatement o reclasificación tiene un efecto material.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 1, Adopción por primera vez de IFRS - Préstamos gubernamentales</p> <p>Las modificaciones permiten a los adoptadores por primera vez la aplicación prospectiva de IAS 39 o NIIF 9 y párrafo 10A de NIC 20 Contabilización de las Subvenciones del Gobierno e Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales, para préstamos gubernamentales pendientes a la fecha de transición de las NIIF.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<p>NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones - Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros.</p> <p>NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que están siendo neteados en conformidad con el párrafo 42 de NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.</p> <p>Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de los instrumentos financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteo exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de los estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos financieros y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2009-2011 – Modificaciones a cinco NIIFs</p> <p>NIIF 1 Adopción por primera vez de las NIIF. Aplicación repetida de la NIIF 1</p> <p>NIIF 1 Adopción por primera vez de las NIIF. Costos de financiamiento</p> <p>NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Aclaración de los requerimientos para información comparativa.</p> <p>NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo. Clasificación de equipo de servicio</p> <p>NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación. Efecto impositivo de la distribución a los tenedores de instrumentos de patrimonio</p> <p>NIC 34 Información Financiera Intermedia. Información Financiera Intermedia e Información por Segmentos para total de activos y pasivos</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2015, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2015</p>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>Enmiendas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>NIC 19, Beneficios a los empleados - Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</p> <p>Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los períodos de servicio. Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</p> <p>Modifica los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo de activos y pasivos financieros. Específicamente, aclara el significado de "en la actualidad tiene el derecho legalmente ejecutable de neteo" y "realización simultánea". Permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>Entidades de Inversión - Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados.</p> <p>Proporciona una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para entidades que cumplan la definición de "entidad de inversión", tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.</p> <p>Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<p>Modificaciones a NIC 36 – Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros</p> <p>Con la publicación de la NIIF 13 Mediciones del Valor Razonable se modificaron algunos requerimientos de revelación en NIC 36 Deterioro de Activos con respecto a la medición del importe recuperable de activos deteriorados. Sin embargo. Las modificaciones a NIC 36 eliminan el requerimiento de revelar el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades) para las cuales el importe en libros de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida asignados a esa unidad (o grupo de unidades) es significativo comparado con el importe en libros total de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida de la entidad. Las modificaciones exigen que una entidad revele el importe recuperable de un activo individual (incluyendo la plusvalía) o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido un deterioro durante el período de reporte. Una entidad debe revelar información adicional acerca del valor razonable menos costos de venta de un activo individual, incluyendo la plusvalía, o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte, incluyendo: (i) el nivel de la jerarquía de valor razonable (de NIIF 13) dentro de la cual está categorizada la medición del valor razonable; (ii) las técnicas de valuación utilizadas para medir el valor razonable menos los costos de venta; (iii) los supuestos claves utilizados en la medición del valor razonable categorizado dentro de “Nivel 2” y “Nivel 3” de la jerarquía de valor razonable. Además, una entidad debe revelar la tasa de descuento utilizada cuando una entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte y el importe recuperable está basado en el valor razonable menos los costos de ventas determinado usando una técnica de valuación del valor presente. Las modificaciones deben ser aplicadas retrospectivamente para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales  iniciales en o después  del 1 de enero de  2014</p>
--	--

La administración estima que la adopción de las nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un efecto significativo en los Estados Financieros, en el ejercicio de su aplicación inicial

**NOTA 3 Transición a las NIIF**

**3.1 Base de la transición a las NIIF**

*3.1.1 Aplicación de NIIF1.*

Según lo descrito en la Nota 2(a), la fecha de transición a NIIF para la Universidad fue el 01 de enero de 2012.

Las políticas contables establecidas en Nota 2, han sido aplicadas en la preparación de estos Estados Financieros.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los Estados Financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

3.1.2 *Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Universidad.*

**(a) Combinaciones de negocio**

La Universidad ha aplicado la exención recogida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto, no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición de 1 de enero de 2012.

**(b) Valor razonable o revalorización como costo atribuible**

Se ha elegido medir los terrenos y construcciones a su valor razonable a la fecha de transición, otros activos fueron medidos a costo asumido, considerando que el costo corregido monetariamente es similar al valor razonable a dicha fecha. Para estos activos, su valor razonable o costo asumido es su nuevo valor y por ende se comienzan a depreciar nuevamente, con excepción de los terrenos, considerando estos valores como su valor razonable.

**3.2 Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos**

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en la Universidad, conforme a lo siguiente:

3.2.1. *Resumen de la conciliación del patrimonio neto*

Conciliación de patrimonios netos	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
<b>Patrimonio expresado en PCGA chilenos</b>	<b>8.699.680</b>	<b>9.487.335</b>
Ajustes NIIF		
Ajuste por valuación de terrenos según tasación	33.613.671	33.613.671
Ajuste por valuación de Edificios según tasación	(1.187.164)	(1.187.164)
Ajuste por valuación de Terminaciones según tasación	4.499.503	4.499.503
Ajuste por valuación de Instalaciones según tasación	3.181.196	3.181.196
Ajuste por valuación de Obras complementarias según tasación	622.155	622.155
Ajuste por incobrabilidad	(804.810)	(804.810)
Total ajustes NIIF	<u>39.924.551</u>	<u>39.924.551</u>
<b>Total patrimonio según NIIF</b>	<b><u>48.624.231</u></b>	<b><u>49.411.886</u></b>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

3.2.2. *Detalle de los conceptos incluidos en la conciliación del patrimonio neto.*

Revaluación de terrenos:

Para efectos de primera adopción se procedió a revaluar la totalidad de los terrenos y construcciones pertenecientes a la Universidad. Esta tasación se efectuó por única vez y el valor informado corresponde al costo inicial a partir de la fecha de transición.

Provisión de incobrables:

Para esto la administración decidió utilizar un criterio más conservador el cual implica provisionar en un 100% aquellas cuentas que tiene una antigüedad superior a un año y donde no existe evidencia de recupero.

3.2.3. *Resumen de la conciliación del resultado neto al 31 de diciembre de 2012.*

<b>Ajustes NIIF:</b>	<b>2012</b>
	<b>M\$</b>
<i>Incrementos:</i>	
<i>Ajuste por Corrección monetaria de la depreciación</i>	155.930
<i>Ajuste por corrección monetaria del patrimonio</i>	199.234
<i>Ajuste por provisión de incobrables</i>	319.390
<b>Subtotal incrementos</b>	<u>674.554</u>
<i>Disminuciones:</i>	
<i>Ajuste por corrección monetaria del activo fijo</i>	(381.104)
<i>Ajustes por depreciación y amortización</i>	(411.038)
<b>Subtotal disminuciones</b>	<u>(792.142)</u>
<b>Total ajustes NIIF</b>	<u>(117.588)</u>

#### **NOTA 4 Gestión del Riesgo Financiero**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

**a) Riesgo de crédito**

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. De

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones del 100% de la deuda vencida superior a 1 año, a la fecha de los estados financieros.

**b) Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago directo del alumno respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

**NOTA 5 Efectivo y Equivalente al Efectivo**

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2012</b> <b>M\$</b>
Saldos en Bancos	302.991	210.334	413.846
Caja	19.874	23.217	3.673
Fondo fijo	279	402	908
Total Efectivo y equivalente al efectivo	<u>323.144</u>	<u>233.953</u>	<u>418.427</u>

El disponible corresponde a efectivo en caja, fondos fijos y cuentas corrientes bancarias.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2012</b> <b>M\$</b>
Peso Chileno	323.144	233.953	418.427
Dólar	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes del Efectivo por Moneda	<u>323.144</u>	<u>233.953</u>	<u>418.427</u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 6 Otros Activos Financieros Corrientes**

**Activos financieros a valor razonable**

El detalle de Activos financieros a valor razonable es el siguiente:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas Bancarias de Proyectos Mecesus	771.956	304.429	144.374
Cuentas Bancarias de Fondo Basal	361.333	-	11.835
Cuentas Bancarias de Proyecto Reconstrucción	-	-	110.854
Cuentas Bancarias de Otros Proyectos	84.548	101.821	46.099
	<u>1.217.837</u>	<u>406.250</u>	<u>313.162</u>

Los activos financieros a valor razonables, corresponden a fondos de proyectos con restricciones.

**NOTA 7 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y anteriores y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles.

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Aranceles	848.594	968.853	885.244
Documentos por cobrar	178.588	179.619	147.102
Otras Cuentas por Cobrar	529.654	295.788	258.145
	<u>1.556.836</u>	<u>1.444.260</u>	<u>1.290.491</u>

**Deudores por ventas que no representan deterioro:**

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Deudores por ventas vencidos que no representan deterioro</b>			
Vigente	1.417.889	1.325.860	1.201.251
Más de un año	138.947	118.400	89.240
	<u>1.556.836</u>	<u>1.444.260</u>	<u>1.290.491</u>
Totales	<u>1.556.836</u>	<u>1.444.260</u>	<u>1.290.491</u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>Movimientos de provisión deudores incobrables</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial 01 de enero de 2012	3.534.169
Aumentos (Disminuciones)	<u>1.179.808</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	4.713.977
Aumentos (Disminuciones)	<u>243.457</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2013	<u><u>4.957.434</u></u>

**NOTA 8 Cuentas por Cobrar (Pagar) a entidades relacionadas corrientes**

Los saldos al 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre y 01 de enero de 2012, por transacciones con empresas y partes relacionadas, son los siguientes:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar FCU	(838.139)	(459.431)	(208.131)
Transferencias Liceo	<u>2.823</u>	<u>4.774</u>	<u>(900)</u>
Total por cobrar (pagar) en empresas relacionadas	<u><u>(835.316)</u></u>	<u><u>(454.657)</u></u>	<u><u>(209.031)</u></u>

**NOTA 9 Inventarios**

El saldo de inventario en cada periodo, corresponden a existencias de material de oficina, artículos de aseo e insumos computacionales:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Materiales de Construcción	12.463	15.909	21.182
Materiales eléctricos	6.353	5.065	7.851
Artículos de escritorio	8.904	7.723	8.561
Otros insumos	<u>7.708</u>	<u>6.622</u>	<u>5.768</u>
Total por cobrar (pagar) en empresas relacionadas	<u><u>35.428</u></u>	<u><u>35.319</u></u>	<u><u>43.362</u></u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 10 Activos por impuestos corrientes**

El saldo de activos por impuestos corrientes está compuesto por las capacitaciones hechas al personal de la Universidad y otros cuyo detalle es el siguiente:

	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2012</b> <b>M\$</b>
PPM	1.746	1.643	1.903
Crédito Sence	<u>3.804</u>	<u>50.000</u>	<u>99.387</u>
Total activos por impuestos corrientes	<u><u>5.550</u></u>	<u><u>51.643</u></u>	<u><u>101.290</u></u>

**NOTA 11 Derechos por cobrar no corrientes**

Corresponden a los saldos vigentes, documentados con pagares y boletas en garantía, netos de provisión:

	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2012</b> <b>M\$</b>
Pagares por cobrar	441.096	455.348	425.610
Boletas en garantía	<u>183</u>	<u>183</u>	<u>6.000</u>
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	<u><u>441.279</u></u>	<u><u>455.531</u></u>	<u><u>431.610</u></u>

**Deudores por ventas que no representan deterioro:**

<b>Deudores por ventas vencidos que no representan deterioro</b>	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2012</b> <b>M\$</b>
Vigente	183	183	6.000
Más de un año	<u>441.096</u>	<u>455.348</u>	<u>425.610</u>
Totales	<u><u>441.279</u></u>	<u><u>455.531</u></u>	<u><u>431.610</u></u>

**Movimientos de provisión deudores incobrables**

	<b>M\$</b>
Saldo inicial 01 de enero de 2012	1.520.448
Aumentos (Disminuciones)	<u>(142.637)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1.377.811
Aumentos (Disminuciones)	<u>(33.092)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2013	<u><u>1.344.719</u></u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 12 Propiedades, planta y equipo**

La composición del saldo de Propiedades, Planta y Equipos es la siguiente:

Descripción de Propiedades, Plantas y Equipos	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Terrenos	38.206.030	38.206.030	38.206.030
Edificio	3.212.843	3.389.972	3.538.019
Terminaciones	3.895.271	4.197.387	4.499.504
Instalaciones	3.111.899	3.187.072	3.316.734
Obras en curso	87.767	87.767	87.767
Obras complementarias	594.327	608.241	622.155
Maq. y equipos	509.977	587.088	607.238
Computadores e impresoras	199.073	220.959	78.478
Herramientas	20.557	29.822	38.896
Muebles y Útiles	128.395	140.534	160.783
Biblioteca central	32.940	38.454	48.521
Obras de arte	57.753	57.753	57.753
Vehículos	1.981	7.184	12.387
<b>Propiedades, Plantas y Equipos, Neto</b>	<u>50.058.813</u>	<u>50.758.263</u>	<u>51.274.265</u>
Terrenos	38.206.030	38.206.030	38.206.030
Edificio	10.361.960	10.361.960	10.361.960
Terminaciones	6.217.176	6.217.176	6.217.176
Instalaciones	4.170.191	4.144.784	4.144.784
Obras en curso	87.767	87.767	87.767
Obras complementarias	977.332	977.332	977.332
Maq. y equipos	3.366.510	3.289.254	3.148.208
Computadores e impresoras	395.087	354.068	157.981
Herramientas	782.084	781.665	780.999
Muebles y Útiles	1.966.556	1.939.757	1.922.303
Biblioteca central	656.585	653.815	651.482
Obras de arte	57.753	57.753	57.753
Vehículos	91.686	91.686	91.686
<b>Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto</b>	<u>67.336.717</u>	<u>67.163.047</u>	<u>66.805.461</u>
Depreciación acumulada, Edificio	(7.149.117)	(6.971.988)	(6.823.941)
Depreciación acumulada, Terminaciones	(2.321.905)	(2.019.789)	(1.717.672)
Depreciación acumulada, Instalaciones	(1.058.292)	(957.712)	(828.050)
Depreciación acumulada, Obras complementarias	(383.005)	(369.091)	(355.177)
Depreciación acumulada, Maquinaria y equipos	(2.856.533)	(2.702.166)	(2.540.970)
Depreciación acumulada, Computadores e impresoras	(196.014)	(133.109)	(79.503)
Depreciación acumulada, Herramientas	(761.527)	(751.843)	(742.103)
Depreciación acumulada, Muebles y Útiles	(1.838.161)	(1.799.223)	(1.761.520)
Depreciación acumulada, Biblioteca central	(623.645)	(615.361)	(602.961)
Depreciación acumulada, Vehículos	(89.705)	(84.502)	(79.299)
<b>Depreciación acumulada Total</b>	<u>(17.277.904)</u>	<u>(16.404.784)</u>	<u>(15.531.196)</u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Reconciliación de las Propiedades, Planta y Equipos**

	Terrenos M\$	Edificios, Terminaciones e Instalaciones M\$	Obras complement. M\$	Maq. y equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Valor neto, saldo inicial al 1° de enero 2013	38.206.030	10.774.431	608.241	808.047	140.534	220.980	50.758.263
Adiciones	-	25.407	-	118.275	26.800	3.189	173.671
Reclasificación de activo por término de obra	-	-	-	-	-	-	-
Castigos	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(579.825)	(13.914)	(217.272)	(38.939)	(23.171)	(873.121)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>38.206.030</b>	<b>10.220.013</b>	<b>594.327</b>	<b>709.050</b>	<b>128.395</b>	<b>200.998</b>	<b>50.058.813</b>

	Terrenos M\$	Edificios, Terminaciones e Instalaciones M\$	Obras complement. M\$	Maq. y equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Valor neto, saldo inicial al 1° de enero 2012	38.206.030	11.354.257	622.155	685.716	160.783	245.324	51.274.265
Adiciones	-	-	-	337.133	18.242	2.998	358.373
Reclasificación de activo por término de obra	-	-	-	-	-	-	-
Castigos	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(579.826)	(13.914)	(214.802)	(38.491)	(27.342)	(874.375)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>38.206.030</b>	<b>10.774.431</b>	<b>608.241</b>	<b>808.047</b>	<b>140.534</b>	<b>220.980</b>	<b>50.758.263</b>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 13 Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes**

**a) Otros pasivos financieros corrientes**

**Saldos al 31 de diciembre 2013**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Provisión Intereses M\$	Porción Corriente M\$
Banco BCI	UF	Mensual	131.300	44.227	878	176.405
Banco BCI	US\$	Mensual	80.627	268.755	5.654	355.036
Banco BCI-Línea de crédito	\$	Mensual	262.528	-	-	262.528
<b>Total Otros Pasivos Financieros corrientes</b>			<b>474.455</b>	<b>312.982</b>	<b>6.532</b>	<b>793.969</b>

**Saldos al 31 de diciembre 2012**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Provisión Intereses M\$	Porción Corriente M\$
Banco BCI	UF	Mensual	121.425	374.345	3.228	498.998
Banco BCI	US\$	Mensual	73.689	221.067	3.806	298.562
Banco BCI-Línea de crédito	\$	Mensual	450.000	-	-	450.000
<b>Total Otros Pasivos Financieros corrientes</b>			<b>645.114</b>	<b>595.412</b>	<b>7.034</b>	<b>1.247.560</b>

**b) Otros pasivos financieros, no corrientes**

**Saldos al 31 de diciembre 2013**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	1 a 2 años M\$	2 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Porción No Corriente M\$
Banco BCI	UF	Mensual	-	-	-	-
Banco BCI	US\$	Mensual	322.506	241.880	-	564.386
<b>Total Otros Pasivos Financieros No corrientes</b>			<b>322.506</b>	<b>241.880</b>	<b>-</b>	<b>564.386</b>

**Saldos al 31 de diciembre 2012**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	1 a 2 años M\$	2 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Porción No Corriente M\$
Banco BCI	UF	Mensual	171.997	-	-	171.997
Banco BCI	US\$	Mensual	319.319	515.824	-	835.143
<b>Total Otros Pasivos Financieros corrientes</b>			<b>491.316</b>	<b>515.824</b>	<b>-</b>	<b>1.007.140</b>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 14 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	227.184	232.450	110.760
Órdenes de pago	109.733	131.395	82.519
Cuentas por pagar Mineduc	559.160	229.580	-
Documentos por pagar	193.340	205.706	173.795
Honorarios por pagar	163.951	15.669	-
Otros por pagar	358.357	197.724	186.952
	<u>1.611.725</u>	<u>1.012.524</u>	<u>554.026</u>

**NOTA 15 Provisiones por Beneficios a los empleados corrientes**

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Clases de gastos por empleado</b>		
Sueldos y salarios	7.463.879	7.487.104
Beneficios a corto plazo a los empleados	4.777.367	4.541.831
Gasto de obligaciones por beneficios post empleo	42.652	521.008
	<u>12.283.898</u>	<u>12.549.943</u>

<b>Beneficio</b>	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sueldos por pagar	23.947	-	-
Otros por pagar	57.390	101.704	65.268
Obligaciones previsionales por pagar	183.356	173.455	152.794
	<u>264.693</u>	<u>275.159</u>	<u>218.062</u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 16 Otros Pasivos no Financieros corrientes**

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	<b>01-01-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Proyectos	<u>1.377.213</u>	<u>802.422</u>	<u>815.820</u>
Total otros pasivos no financieros, corrientes	<u><u>1.377.213</u></u>	<u><u>802.422</u></u>	<u><u>815.820</u></u>

**NOTA 17 Patrimonio**

La Universidad es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias, entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

**NOTA 18 Ingresos Ordinarios, costos de Explotación y Gastos de Administración**

El detalle de los ingresos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

<b>Clases de ingresos ordinarios</b>	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Aranceles Pregrado	7.271.691	6.893.500
Aranceles Postgrado	581.941	515.779
Matriculas	699.099	669.311
Otros aranceles	173.364	247.826
Aportes fiscales	4.316.612	4.492.785
Aportes reglamentarios	823.725	781.685
Subvenciones	573.106	497.527
Otros ingresos	<u>285.268</u>	<u>390.989</u>
Total de ingresos ordinarios	<u><u>14.724.806</u></u>	<u><u>14.489.402</u></u>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

El detalle de los Costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Salarios y beneficios al personal	7.564.552	7.690.592
Becas Otorgadas y otros	268.836	296.245
Depreciación y amortización	889.157	888.282
Costo por incobrabilidad	239.319	234.546
Otros costos	<u>23.409</u>	<u>21.661</u>
<b>Total costos de explotación</b>	<b><u>8.985.273</u></b>	<b><u>9.131.326</u></b>

El detalle de los Gastos de Administración es el siguiente:

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Salarios y beneficios al personal administrativo	4.676.694	4.338.343
Servicios Básicos	737.529	799.968
Servicio de casino	149.204	165.365
Mantenciones y reparaciones	202.880	78.413
Servicios externos y otros servicios	485.052	349.171
Otros gastos de administración	<u>361.481</u>	<u>936.980</u>
<b>Total gastos de administración</b>	<b><u>6.612.840</u></b>	<b><u>6.668.240</u></b>

**NOTA 19 Ingresos y Costos Financieros**

	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses aranceles	50.536	11.531
Otros intereses	<u>145</u>	<u>625</u>
<b>Total ingresos financieros</b>	<b><u>50.681</u></b>	<b><u>12.156</u></b>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses por prestamos	108.465	114.600
Comisiones bancarias	<u>14.772</u>	<u>21.801</u>
<b>Total costos financieros</b>	<b><u>123.237</u></b>	<b><u>136.401</u></b>

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 20 Unidad de Reajuste**

El resultado por unidades de reajuste corresponde a la variación de la UTM y tipos de cambio.

<b>Unidad de reajustes</b>	<b>31-12-2013</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2012</b> <b>M\$</b>
Reajuste deuda en USD	132.049	(68.442)
Reajustes de activos y pasivos en UTM	<u>(40.736)</u>	<u>(5.753)</u>
Total	<u><u>91.313</u></u>	<u><u>(74.195)</u></u>

**NOTA 21 Contingencias y Compromisos**

**21.1 Garantías por recuperar, vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

<b>Nº Documento</b>	<b>Fecha Vencimiento</b>	<b>2013</b> <b>Valor</b>	<b>2012</b> <b>Valor</b>
-	27-07-2001	30.000	30.000
-	30-04-2005	250.000	250.000
-	05-10-2005	200.000	200.000
353354	21-10-2008	300.000	300.000
396009	12-01-2010	1.444.136	1.444.136
17653	18-01-2010	7.000.000	7.000.000
17650	18-01-2010	270.000	270.000
17651	18-01-2010	180.000	180.000
17652	18-01-2010	100.000	100.000
366827	14-04-2010	400.000	400.000
396065	14-06-2010	100.000	100.000
396067	17-06-2010	577.500	577.500
85216	24-01-2012	5.520.000	5.520.000
85227	27-01-2012	-	500.000
85226	27-01-2012	-	500.000
85435	25-05-2012	-	1.799.900
85542	20-08-2012	179.600	179.600
123921	06-09-2012	-	2.760.000
123970	12-10-2012	-	740.000
136409	07-11-2012	-	3.509.430
136414	12-11-2012	-	8.250.000
179814	08-11-2013	3.150.000	-
179816	08-11-2013	1.000.000	-
180030	24-12-2013	500.000	-
		<u><b>21.201.236</b></u>	<u><b>34.610.566</b></u>

**23.3 Juicios**

1º UMCE con Tapia, 1º Juzgado Civil de Santiago, Rol: C-16463-2013. Juicio Ordinario de menor cuantía en que la UMCE, demanda reembolso por pago de lo no debido y enriquecimiento sin causa en contra de Roberto Tapia Jara, a fin de que restituya a la Universidad la suma de \$ 822.824. Se encuentra trabada la litis y en etapa de discusión.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2º** UMCE con SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN COOK CHILL LTDA, 25º Juzgado Civil de Santiago, ROL: C-25244-2011. La UMCE demanda el reembolso de \$ 15.000.000., de las sumas pagadas por subcontratación del juicio laboral del 8º Juzgado del Trabajo, Rol: 77 / 2008. Fallo de primera instancia favorable a la UMCE; la Sentencia se encuentra ejecutoriada, y se ha pedido al tribunal la liquidación del crédito.

**3º** Arriagada con UMCE, 13º Juzgado Civil de Santiago, Rol: C-9739-2008, la UMCE ha sido demandada por el supuesto no pago de facturas. Se ha dictado sentencia desfavorable a la UMCE, la cual fue apelada con fecha 30 de Abril de 2010. La Corte de Apelaciones confirmó el fallo de primera instancia, por la suma liquidada de \$ 18.674.957. La UMCE efectuó consignación de esa suma, pero paralelamente obtuvo su retención en el juicio incoado en contra de Servicios de Alimentación Cook Chill Ltda., ante el 25º Juzgado Civil de Santiago, Rol: C-25244 / 2011, en el cual hemos obtenido Sentencia favorable. De esta forma, nos encontramos gestionando el traspaso desde el 13º Juzgado Civil, al 25º Juzgado Civil, por la suma liquidada de \$ 18.674.957., en virtud de que se compense esa deuda con la que el demandante tiene con la UMCE, a consecuencia del pago efectuado a los trabajadores de ella por la UMCE en juicio laboral.

**4º** Lagos con UMCE, 27º Juzgado Civil de Santiago, ROL: C-3179-2012. Demanda de prescripción deducida por Carlos Ramiro Lagos Catalán, por la deuda que mantiene con el Fondo Solidario de Crédito Universitario. Vencido el término probatorio, se espera fallo.

**5º** Publicaciones Lo Castillo con UMCE, 10º Juzgado Civil de Santiago, ROL: C-9969-2012. Gestión Preparatoria Notificación Cobro Factura. Demanda de preparación de la vía ejecutiva, por el pago de factura. La que la UMCE pagó en el curso del juicio, una vez que se dictó el acto administrativo que así lo permitía. Causa archivada.

**6º** Demanda de prescripción deducida por don Enrique Salazar Umaña en contra de la UMCE, ante el 4º Juzgado Civil de Santiago, en causa Rol C-30111 / 2008, por la deuda que mantiene con el Fondo Solidario de Crédito Universitario. Causa con fallo adverso, apelada a la Corte de Apelaciones el 18 de diciembre de 2012, que ratificó el fallo de primera instancia.

**7º** Demanda de prescripción deducida por doña Susana Henríquez López en contra de la UMCE, ante el 19º Juzgado Civil de Santiago, en causa Rol: C-5486 / 2009, por la deuda que mantiene con el Fondo Solidario de Crédito Universitario. Causa archivada.

**8º** UMCE con Banco Santander, 24º Juzgado Civil de Santiago, Rol: 14.998-2009, juicio en el cual la UMCE demanda a dicho Banco por el daño emergente de \$52.596.691, por el lucro cesante, de sus intereses y por daño moral, la suma de \$40.000.000, todo ello en relación con un fondo mutuo que no fue debidamente liquidado y pagado, a consecuencia del caso INVERLINK. Causa con fallo adverso en primera y segunda instancia, llevada por abogados externos, se condena en costas a la UMCE por \$ 2.128.000.

**9º** Gaspar con UMCE, 2º Juzgado Civil de Santiago, Rol: 3638 / 2010. Se solicita la prescripción de la deuda existente para con el Fondo Solidario de Crédito Universitario. Causa archivada.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**10°** Muñoz con UMCE, 17° Juzgado Civil de Santiago, Rol: C-29290-2012, se solicita prescripción de deuda existente. Juicio en estado de discusión en primera instancia.

**11°** UMCE con Gobierno Regional De Los Lagos, TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA, ROL: 195-2012. Acción de Impugnación. El tribunal ha procedido a recibir la causa a prueba con fecha 26 de marzo de 2013, entrando para fallo en agosto de 2013.

**12°** Querrela infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios en contra de Hernando Gulle Gaete, ante el Primer Juzgado de Policía Local de Ñuñoa, ROL: N°5838-XL-13. Se llega a avenimiento, el cual es ratificado, debiendo el señor Gulle pagar a la UMCE la suma convenida

**13°** Denuncia Delito de Falsificación de Instrumento Público, FISCALÍA ÑUÑO A ORIENTE, RUC: 1300944665-0, FISCAL: PABLO NORAMBUENA Interpuesta denuncia criminal en contra de Claudia Varas Verdejo, por falsificación de certificado de Título de profesora de Educación Parvularia, otorgado por la UMCE, a fin de postular e ingresar a la Fundación INTEGR A, para ejercer el cargo de Educadora de Párvulos.

**14°** Denuncia Delito de Falsificación de Instrumento Público, FISCALÍA ÑUÑO A ORIENTE, RUC: 1300944219-1, FISCAL: PABLO NORAMBUENA, Interpuesta denuncia criminal en contra de Manuel Espinoza Ramos, por confeccionar a su nombre un certificado falso de Grado de Egresado en pedagogía y Licenciatura en Educación Matemática de la UMCE, con el fin de presentarlo en la Dirección Provincial de Educación Cordillera del MINEDUC, para obtener habilitación docente.

**15°** Denuncia Delito de Robo en Lugar No Habitado, FISCALÍA ÑUÑO A ORIENTE RUC: 1300965937-9, FISCAL: LORENA RODRÍGUEZ, se presenta denuncia criminal por el delito de robo en lugar no habitado en contra de aquellos que resulten responsables de sustraer cinco computadores del laboratorio de computación del Departamento de Filosofía. Proceso en etapa de investigación.

**16°** Denuncia Delito de Falsificación de Instrumento Público, MINISTERIO PÚBLICO. FISCALÍA ÑUÑO A ORIENTE, RUC: 1300659162-5, FISCAL: XIMENA COCCA SALVO, se interpone denuncia criminal en contra de Carlos Fuentealba Núñez, por delito de falsificación de instrumento público, al postular vía titulado a la carrera de Kinesiología de la UMCE. Por resolución del 8° Juzgado de Garantía de Santiago, se ha fijado audiencia de Formalización de la Investigación.

**17°** Denuncia por Usurpación de dependencias de la Universidad de Macul 900, KASA OCUPA, Ruc: 1101247917-6. Ministerio Público, Fiscal Lorena Rodríguez. Se consigue que los ocupantes abandonen el recinto.

**UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**18°** Denuncia por el delito de hurto y malversación de caudales o efectos públicos por la desaparición del sistema electrónico de atención de público, Ruc: 1200590581-6. Fiscalía local de Ñuñoa, a cargo del Fiscal Ignacio Díaz. Proceso en etapa de investigación.

**19°** Querrela por los delitos de estafa y fraude al fisco por irregularidades en la contratación y pago de servicios eléctricos y de infraestructura, presentada ante el 8° Juzgado de Garantía de Santiago, RIT: 1150 / 2012, RUC: 1100815816-0. Se ha citado a Sergio Duarte ex contratista eléctrico para su Formalización, pero no ha concurrido. Proceso en etapa de investigación.

**20°** Querrela por el delito de estafa, por irregularidades en la obtención del pase escolar o TNE, ante el 8° Juzgado de Garantía de Santiago, RIT: 1876 – 2012, RUC: 1210007016-0. Se ha formalizado a ex funcionario Fernando Marchausen. Proceso en etapa de investigación.

**21°** Denuncia por delito de robo con fuerza en las cosas sustraídas de Macul 900, Ruc: 1201258115-5. Proceso en etapa de investigación.

**NOTA 22 Medio Ambiente**

La Administración considera que por la naturaleza de las actividades de la Universidad, esta no se encuentra afectada por leyes y regularizaciones relativas a la protección del medio ambiente.

**NOTA 23 Hechos Posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.

  
DIRECTOR DE  
ADMINISTRACIÓN  
**LEONEL DURAN DURAN**  
DIRECTOR ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
**JAIME ESPINOSA ARAYA**  
RECTOR