



47

002217

CONTRALORIA INTERNA 28 MAR 2016		
RECEPCION		
CONTROL JURIDICO		
REGISTRO DE PERSONAL		
REGISTRO CONTABLE		
REGISTRO DE BIENES		
REGISTRO REG. DPTO.: R.		
REFRENDACION		
REF. POR S		
IMPUTAC		
ANOT. POR S		
IMPUTAC		
DEDUC.		

APRUEBA CONVENIO DE CO-EJECUCION ENTRE LA EMPRESA CREACHILE PROYECTOS DE INGENIERIA LIMITADA Y LA UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

SANTIAGO, 10 07 23 03.03.2016

VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley N° 18.433; en el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de 1986 del Ministerio de Educación; en el Decreto Supremo 378/2013, de Educación; y en la Resolución Exenta N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1°.- Que, dentro de las funciones de la Universidad se encuentran las de docencia, investigación y extensión, en materia de educación y pedagogía, conforme lo dispuesto en el artículo 1° del D.F.L. N° 1 de Educación de 1986.

2° Que, conforme el tenor del artículo 69, del mismo Cuerpo Legal, la UMCE se encuentra facultada para celebrar contratos relativos a cualquier tipo de bienes y servicios con el propósito de promover sus fines y objetivos, como lo es el convenio contenido en el presente acto administrativo.

3. Que mediante memorándum 211/2016 de la Dirección de Relaciones Interinstitucionales y Cooperación Internacional, se solicita emitir la resolución que aprueba el presente Convenio.

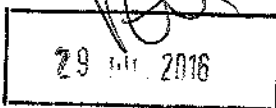
RESUELVO:

1° Apruébese el siguiente convenio suscrito entre la empresa CREACHILE PROYECTOS DE INGENIERIA LIMITADA Y LA UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN, cuyo texto es el siguiente:



LUIS RAMIRO AGUILAR BALDOMAR
SECRETARIO GENERAL

UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACION



LEGALIDAD CONTROLADA
CONTRALOR INTERNO

CONVENIO DE CO-EJECUCIÓN

ENTRE LA

UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

Y

CREACHILE PROYECTOS E INGENIERÍA LIMITADA

En Santiago, a 01 de Julio de 2016, entre la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, RUT N° 60.910.047-8, representada por don Jaime Espinosa Araya, cédula de identidad N° 6.069.050-2, ambos domiciliados en Avda. José Pedro Alessandri 774, Ñuñoa, Santiago, en adelante el BENEFICIARIO, por una parte, y por la otra, la empresa CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada., RUT N° 76.008.450-6, representada por don Héctor Bravo-Iratchet Arriagada, cédula nacional de identidad N° 8.964.883-1, domiciliado en Augusto Matte 2367, Quinta Normal, Santiago, en adelante el CO-EJECUTOR, se ha acordado lo siguiente:

PRIMERO: Antecedentes

- A. Que el BENEFICIARIO presentó el Proyecto denominado "Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos" (código BIP 30449426-0) a la Convocatoria denominada "Fondo de Innovación para la Competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015" realizada por el Gobierno Regional Metropolitano.
- B. Que la planificación de las actividades comprendidas en el Proyecto antes citado considera que el BENEFICIARIO se presentó en forma vinculada con otras personas jurídicas con o sin fines de lucro, constituidas en Chile o en el extranjero, que aporten complementariedad en las capacidades de desarrollo, los que serán denominados CO-EJECUTORES.
- C. Que las partes declararon aceptar y conocer las definiciones correspondientes a sus respectivas calidades de participación en el proyecto señalado.

SEGUNDO: Objeto del Convenio y Aceptación.

Por el presente instrumento, el CO-EJECUTOR manifiesta su interés en el desarrollo del Proyecto individualizado anteriormente y compromete su colaboración en la ejecución del mismo en los términos definidos en el referido proyecto, correspondiéndole al CO-EJECUTOR entregar oportunamente al BENEFICIARIO los informes y rendiciones de gastos detallados en cada etapa. Por su parte, el BENEFICIARIO acepta dicha colaboración, la que se conviene en los términos señalados en las cláusulas siguientes.

TERCERO: Actividades del CO-EJECUTOR.

El CO-EJECUTOR se compromete a desarrollar las actividades que le comprometen en el Proyecto referido, a cuyo efecto dedicará personal idóneo necesario, y realizará todas las actividades y estudios que dicho Proyecto requiera. Sin perjuicio de lo dispuesto en el proyecto, el CO-EJECUTOR se obliga a realizar las siguientes actividades:

APROBADO SUBCONVENIO			
Servicio Fabricación Sistema Extracción por Solvente (Objetivo específico 2).	Adecuación Espacio Físico Planta Piloto: extracción, concentración, secado y control de calidad (20 m ²) (ANEXO 1, Plano de adecuación):	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de operación de la extracción por solvente.	Entrega de 100 Litros de extracto de arrayán caracterizada.
	Construir sistema de Extracción por Solvente.	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de operación de la extracción por solvente	Equipo piloto de Extracción por solvente.
Servicio Fabricación Sistema de Concentración Extracto (Objetivo específico 2).	Construir sistema de Concentración	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de concentración de extracto.	Equipo Piloto de Concentración

En específico el CO-EJECUTOR se compromete a las siguientes tareas:

- 3.1. Adecuación Espacio Físico (20 m²) para Planta Piloto de extracción, concentración y control de calidad.
- 3.2. Definición de Diagrama de Flujo de Procesamiento de Semillas de Arrayán.
- 3.3. Definición de Diagrama de Flujo de Procesamiento de Baba de Caracol.
- 3.4. Simulación Procesamiento de Semillas de Arrayán y de Baba de Caracol.
- 3.5. Diseño de Sistemas de Extracción y Filtración
- 3.6. Construcción y Puesta en Marcha de Sistema de Procesamiento de Semillas de Arrayán.
- 3.7. Construcción y Puesta en Marcha de Sistema de Procesamiento de Baba de Caracol.
- 3.8. Optimización Procesamiento de Semillas de Arrayán y de Baba de Caracol
- 3.9. Producción de 100 litros de extracto de arrayán caracterizado.
- 3.10. Producción de compuestos de alto peso molecular de características proteicas y polisacarídicas desde 200 L baba de caracol.
- 3.11. Elaboración y presentación de Dossier para la obtención de Registro Sanitario del ISP

CUARTO: Dirección del proyecto

La Dirección del proyecto, por parte del Beneficiario, recaerá en la Dr. Elisa Zúñiga Garay de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación y por parte del Co-Ejecutor recaerá en el Ing. Héctor Bravo-Iratchet Arriagada, quienes supervisarán la ejecución del Proyecto.

QUINTO: Plazo de ejecución del Proyecto y duración del presente Convenio.

El presente Convenio de Co-ejecución empezará a regir a contar de la fecha de inicio del Proyecto, el cual corresponde a la fecha de total tramitación por el Gobierno Regional de la Resolución que aprueba convenio de transferencia para ejecución del Proyecto, y permanecerá vigente, a lo menos, durante todo el período de ejecución del Proyecto.

SEXTO: Transferencias al CO-EJECUTOR.

Para la ejecución de las actividades que le corresponden al CO-EJECUTOR en el proyecto, el BENEFICIARIO se obliga a transferir al CO-EJECUTOR una suma de hasta \$14.100.000 (catorce millones cien mil pesos), según la modalidad descrita en el Programa de Caja, de acuerdo al Anexo N°1

ÍTEM	TOTAL APROBADO	Mes JULIO	Mes AGOSTO	Mes SEPTIEMBRE	Mes OCTUBRE
TOTAL	\$14.100.000	\$6.120.000	\$7.020.000	\$160.000	\$160.000

ÍTEM	Mes NOVIEMBRE	Mes DICIEMBRE	Mes ENERO 2017
TOTAL	\$160.000	\$160.000	\$160.000

La transferencia se realizará por parte del BENEFICIARIO una vez recibidos los aportes por parte del Gobierno Regional Metropolitano. Las transferencias de dichos recursos por parte del BENEFICIARIO al CO-EJECUTOR estarán condicionadas a que el Proyecto obtenga el financiamiento del Gobierno Regional Metropolitano. Así mismo, el monto definitivo de dicha transferencia estará condicionado al monto que efectivamente sea otorgado por el Gobierno Regional Metropolitano y a las modificaciones que el Gobierno Regional Metropolitano apruebe y/o solicite y que signifiquen una alteración del presupuesto del Proyecto.

EL CO-EJECUTOR acepta expresamente las modificaciones que el Gobierno Regional Metropolitano efectúe a los aportes antes señalados en la instancia de adjudicación.

En el evento de que el Gobierno Regional Metropolitano decidiera poner término al convenio de financiamiento en forma anticipada, cualquier sea la causa invocada, se entenderá extinguida la obligación del BENEFICIARIO de pagar cualquier saldo pendiente.

SÉPTIMO: Uso de Resultados.

La propiedad de los resultados se regulará a través de los Acuerdos de Participación entre las partes involucradas en los resultados del proyecto susceptibles de protección, resguardando lo señalado en las bases de la Convocatoria "Fondo de Innovación para la competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015".

OCTAVO: Confidencialidad.

Toda la información en cualquier forma o modo de transmisión, que se divulgue por parte del CO-EJECUTOR, debe ceñirse a lo comprometido en el Acuerdo de Confidencialidad suscrito en el proyecto.

NOVENO: Terminación Anticipada del Convenio de Codesarrollo.

En el caso que el CO-EJECUTOR no cumpla con cualquiera de las obligaciones contraídas en este instrumento, en forma total o parcial, por cualquier causa que le sea imputable, el Convenio terminará de pleno derecho.

DÉCIMO: Condición Suspensiva del Convenio de Co-ejecución.

Sin perjuicio de lo establecido en la cláusula Quinta la entrada en vigencia del presente convenio se encuentra sujeta a que el Gobierno Regional apruebe la continuidad de la participación del CO-EJECUTOR en el proyecto, en esa calidad, y a que el Gobierno Regional Metropolitano apruebe la ejecución de las actividades del Proyecto cuya ejecución es de cargo del CO-EJECUTOR.

UNDÉCIMO: Seguimiento y Control del Gobierno Regional Metropolitano.

El CO-EJECUTOR se compromete a entregar los informes científico-contables de avance mensuales y final solicitados por el BENEFICIARIO, en forma oportuna y precisa, con el objeto de responder a los requerimientos de seguimiento y control del Gobierno Regional Metropolitano establecidos en la Bases del "Fondo de Innovación para la competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015".

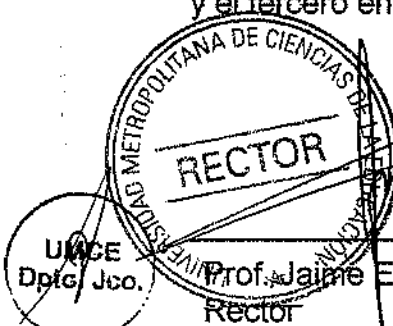
DUODÉCIMO: Domicilio y prórroga de la competencia.

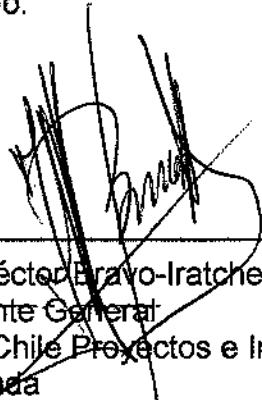
Las partes fijan su domicilio en la ciudad Santiago y acuerdan someterse a sus Tribunales Ordinarios de Justicia en caso de discrepancias en el cumplimiento de este contrato.

La Personería Jurídica de Don JAIME ESPINOSA ARAYA, para actuar en representación de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, consta en el Decreto Supremo N°378/2013, del Ministerio de Educación, en relación con lo dispuesto en la Ley N°18.433 que crea la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación.

La Personería Jurídica de Don HÉCTOR BRAVO-IRATCHET ARRIAGADA para representar a CreaChile Proyectos en Ingeniería Limitada consta de escritura pública de fecha 17 de octubre de 2007, ante el Notario Público de la Notaría N°42 de Santiago, Doña María Gloria Acharán Toledo, documento que no se inserta por ser conocido por las partes.

El presente contrato se firma en tres ejemplares de igual tenor, fecha y validez, quedando uno en poder del BENEFICIARIO, uno en poder del CO-EJECUTOR y el tercero en el Gobierno Regional Metropolitano.

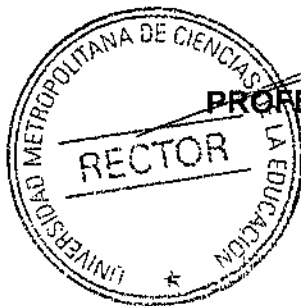

Prof. Jaime Espinosa Araya
Rector
Universidad Metropolitana de
Ciencias de la Educación


Sr. Héctor Bravo-Iratchet Arriagada
Gerente General
CreaChile Proyectos e Ingeniería
Limitada

2° Inventaríese los bienes que correspondan.

3° Impútese el gasto que irroque la presente Resolución Exenta se imputara al centro de costo 106313.

Anótese, comuníquese, regístrese.



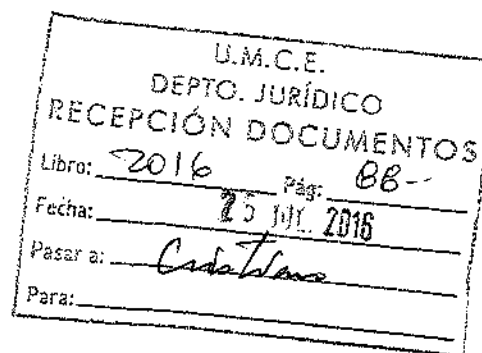
PROFESOR JAME ESPINOSA ARAYA
RECTOR



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

RECTORÍA
DIRECCIÓN DE RELACIONES INSTITUCIONALES
Y COOPERACIÓN INTERNACIONAL

MEMORÁNDUM N°211/



**A : SR. JAIME ESTEBAN ACUÑA ITURRA
JEFE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO**

**DE : PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI**

**ASUNTO: Solicita emisión de resolución exenta para Convenio Específico entre la
UMCE y CreaChile Proyectos e Ingeniería Ltda.**

FECHA : Santiago, 19 de julio de 2016

De mi consideración:

Hago llegar a usted, para emisión de resolución exenta , 1 ejemplar del Convenio de Co-ejecución entre nuestra universidad y CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada, con el propósito de llevar a cabo el Proyecto denominado: "Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos", FIC – R BIP 30449426-0, a cargo de la Profesora Doctora Elisa Zúñiga Garay del Departamento de Química.

Cabe indicar que la Dirección de Investigación solicita esta resolución de forma urgente con el propósito de realizar los pagos correspondientes a más tardar para el día 30 de julio de 2016.

Sin otro motivo en particular, se despide atentamente,


**PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI
UMCE**



MFD/cer

c.c.: -Archivo

Adj.: -2 textos y antecedentes

-Anexo 1

CONVENIO DE CO-EJECUCIÓN
ENTRE LA
UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN
Y
CREACHILE PROYECTOS E INGENIERÍA LIMITADA

En Santiago, a 01 de Julio de 2016, entre la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, RUT N° 60.910.047-8, representada por don Jaime Espinosa Araya, cédula de identidad N° 6.069.050-2, ambos domiciliados en Avda. José Pedro Alessandri 774, Ñuñoa, Santiago, en adelante el BENEFICIARIO, por una parte, y por la otra, la empresa CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada., RUT N° 76.008.450-6, representada por don Héctor Bravo-Iratchet Arriagada, cédula nacional de identidad N° 8.964.883-1, domiciliado en Augusto Matte 2367, Quinta Normal, Santiago, en adelante el CO-EJECUTOR, se ha acordado lo siguiente:

PRIMERO: Antecedentes

- A. Que el BENEFICIARIO presentó el Proyecto denominado "Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos" (código BIP 30449426-0) a la Convocatoria denominada "Fondo de Innovación para la Competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015" realizada por el Gobierno Regional Metropolitano.
- B. Que la planificación de las actividades comprendidas en el Proyecto antes citado considera que el BENEFICIARIO se presentó en forma vinculada con otras personas jurídicas con o sin fines de lucro, constituidas en Chile o en el extranjero, que aporten complementariedad en las capacidades de desarrollo, los que serán denominados CO-EJECUTORES.
- C. Que las partes declararon aceptar y conocer las definiciones correspondientes a sus respectivas calidades de participación en el proyecto señalado.

SEGUNDO: Objeto del Convenio y Aceptación.

Por el presente instrumento, el CO-EJECUTOR manifiesta su interés en el desarrollo del Proyecto individualizado anteriormente y compromete su colaboración en la ejecución del mismo en los términos definidos en el referido proyecto, correspondiéndole al CO-EJECUTOR entregar oportunamente al BENEFICIARIO los informes y rendiciones de gastos detallados en cada etapa. Por su parte, el BENEFICIARIO acepta dicha colaboración, la que se conviene en los términos señalados en las cláusulas siguientes.

TERCERO: Actividades del CO-EJECUTOR.

El CO-EJECUTOR se compromete a desarrollar las actividades que le comprometen en el Proyecto referido, a cuyo efecto dedicará personal idóneo necesario, y realizará todas las actividades y estudios que dicho Proyecto requiera. Sin perjuicio de lo dispuesto en el proyecto, el CO-EJECUTOR se obliga a realizar las siguientes actividades:

APROBADO SUBCONVENIO			
Servicio Fabricación Sistema Extracción por Solvente (Objetivo específico 2).	Adecuación Espacio Físico Planta Piloto: extracción, concentración, secado y control de calidad (20 m ²) (ANEXO 1, Plano de adecuación).	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de operación de la extracción por solvente.	Entrega de 100 Litros de extracto de arrayán caracterizada.
	Construir sistema de Extracción por Solvente.	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de operación de la extracción por solvente	Equipo piloto de Extracción por solvente.
Servicio Fabricación Sistema de Concentración Extracto (Objetivo específico 2).	Construir sistema de Concentración	Se requiere la construcción de este equipamiento para realizar pruebas experimentales de concentración de extracto.	Equipo Piloto de Concentración

En específico el CO-EJECUTOR se compromete a las siguientes tareas:

- 3.1. Adecuación Espacio Físico (20 m²) para Planta Piloto de extracción, concentración y control de calidad.
- 3.2. Definición de Diagrama de Flujo de Procesamiento de Semillas de Arrayán.
- 3.3. Definición de Diagrama de Flujo de Procesamiento de Baba de Caracol.
- 3.4. Simulación Procesamiento de Semillas de Arrayán y de Baba de Caracol.
- 3.5. Diseño de Sistemas de Extracción y Filtración
- 3.6. Construcción y Puesta en Marcha de Sistema de Procesamiento de Semillas de Arrayán.
- 3.7. Construcción y Puesta en Marcha de Sistema de Procesamiento de Baba de Caracol.
- 3.8. Optimización Procesamiento de Semillas de Arrayán y de Baba de Caracol
- 3.9. Producción de 100 litros de extracto de arrayán caracterizado.
- 3.10. Producción de compuestos de alto peso molecular de características proteicas y polisacáridicas desde 200 L baba de caracol.
- 3.11. Elaboración y presentación de Dossier para la obtención de Registro Sanitario del ISP

CUARTO: Dirección del proyecto

La Dirección del proyecto, por parte del Beneficiario, recaerá en la Dr. Elisa Zúñiga Garay de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación y por parte del Co-Ejecutor recaerá en el Ing. Héctor Bravo-Iratchet Arriagada, quienes supervisarán la ejecución del Proyecto.

QUINTO: Plazo de ejecución del Proyecto y duración del presente Convenio.

El presente Convenio de Co-ejecución empezará a regir a contar de la fecha de inicio del Proyecto, el cual corresponde a la fecha de total tramitación por el Gobierno Regional de la Resolución que aprueba convenio de transferencia para ejecución del Proyecto, y permanecerá vigente, a lo menos, durante todo el período de ejecución del Proyecto.

SEXTO: Transferencias al CO-EJECUTOR.

Para la ejecución de las actividades que le corresponden al CO-EJECUTOR en el proyecto, el BENEFICIARIO se obliga a transferir al CO-EJECUTOR una suma de hasta \$14.100.000 (catorce millones cien mil pesos), según la modalidad descrita en el Programa de Caja, de acuerdo al Anexo N°1

ÍTEM	TOTAL APROBADO	Mes JULIO	Mes AGOSTO	Mes SEPTIEMBRE	Mes OCTUBRE
TOTAL	\$14.100.000	\$6.120.000	\$7.020.000	\$160.000	\$160.000

ÍTEM	Mes NOVIEMBRE	Mes DICIEMBRE	Mes ENERO 2017
TOTAL	\$160.000	\$160.000	\$160.000

La transferencia se realizará por parte del BENEFICIARIO una vez recibidos los aportes por parte del Gobierno Regional Metropolitano. Las transferencias de dichos recursos por parte del BENEFICIARIO al CO-EJECUTOR estarán condicionadas a que el Proyecto obtenga el financiamiento del Gobierno Regional Metropolitano. Así mismo, el monto definitivo de dicha transferencia estará condicionado al monto que efectivamente sea otorgado por el Gobierno Regional Metropolitano y a las modificaciones que el Gobierno Regional Metropolitano apruebe y/o solicite y que signifiquen una alteración del presupuesto del Proyecto.

EL CO-EJECUTOR acepta expresamente las modificaciones que el Gobierno Regional Metropolitano efectúe a los aportes antes señalados en la instancia de adjudicación.

En el evento de que el Gobierno Regional Metropolitano decidiera poner término al convenio de financiamiento en forma anticipada, cualquier sea la causa invocada, se entenderá extinguida la obligación del BENEFICIARIO de pagar cualquier saldo pendiente.

SÉPTIMO: Uso de Resultados.

La propiedad de los resultados se regulará a través de los Acuerdos de Participación entre las partes involucradas en los resultados del proyecto susceptibles de protección, resguardando lo señalado en las bases de la Convocatoria "Fondo de Innovación para la competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015".

OCTAVO: Confidencialidad.

Toda la información en cualquier forma o modo de transmisión, que se divulgue por parte del CO-EJECUTOR, debe ceñirse a lo comprometido en el Acuerdo de Confidencialidad suscrito en el proyecto.

NOVENO: Terminación Anticipada del Convenio de Codesarrollo.

En el caso que el CO-EJECUTOR no cumpla con cualquiera de las obligaciones contraídas en este instrumento, en forma total o parcial, por cualquier causa que le sea imputable, el Convenio terminará de pleno derecho.

DÉCIMO: Condición Suspensiva del Convenio de Co-ejecución.

Sin perjuicio de lo establecido en la cláusula Quinta la entrada en vigencia del presente convenio se encuentra sujeta a que el Gobierno Regional apruebe la continuidad de la participación del CO-EJECUTOR en el proyecto, en esa calidad, y a que el Gobierno Regional Metropolitano apruebe la ejecución de las actividades del Proyecto cuya ejecución es de cargo del CO-EJECUTOR.

UNDÉCIMO: Seguimiento y Control del Gobierno Regional Metropolitano.

El CO-EJECUTOR se compromete a entregar los informes científico-contables de avance mensuales y final solicitados por el BENEFICIARIO, en forma oportuna y precisa, con el objeto de responder a los requerimientos de seguimiento y control del Gobierno Regional Metropolitano establecidos en la Bases del "Fondo de Innovación para la competitividad de Asignación Regional (FIC-R) 2015".

DUODÉCIMO: Domicilio y prórroga de la competencia.

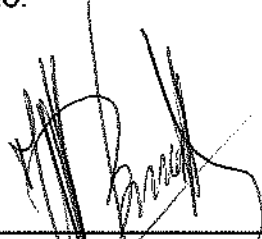
Las partes fijan su domicilio en la ciudad Santiago y acuerdan someterse a sus Tribunales Ordinarios de Justicia en caso de discrepancias en el cumplimiento de este contrato.

La Personería Jurídica de Don JAIME ESPINOSA ARAYA, para actuar en representación de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, consta en el Decreto Supremo N°378/2013, del Ministerio de Educación, en refacción con lo dispuesto en la Ley N°18.433 que crea la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación.

La Personería Jurídica de Don HÉCTOR BRAVO-IRATCHET ARRIAGADA para representar a CreaChile Proyectos en Ingeniería Limitada consta de escritura pública de fecha 17 de octubre de 2007, ante el Notario Público de la Notaría N°42 de Santiago, Doña María Gloria Acharán Toledo, documento que no se inserta por ser conocido por las partes.

El presente contrato se firma en tres ejemplares de igual tenor, fecha y validez, quedando uno en poder del BENEFICIARIO, uno en poder del CO-EJECUTOR y el tercero en el Gobierno Regional Metropolitano.


Prof. Jaime Espinosa Araya
Rector
Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación


Sr. Héctor Bravo-Iratchet Arriagada
Gerente General
CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42
SANTIAGO
IV

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

PROPERTARIO N° 27.571.-

CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD

"CREACHILE PROYECTOS E INGENIERIA LIMITADA"

o

"CREACHILE LTDA."

EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a dieciséis de octubre del año
del mil noventa y siete, ante mí, MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO, chilena,
habiendo, Notaria Pública Titular de la Cuadragesima Segunda Notaria
de Santiago, con Oficio en calle Matías Cousiño número ciento
veintidós y cuatro, comparecen don HÉCTOR LEONARDO BRAVO-IRATCHET
ARRIAGADA, chileno, casado, Ingeniero Civil, cédula de identidad
número ocho millones novecientos sesenta y cuatro mil ochocientos

ochenta y tres quinientos uno; y, don MIGUEL ÁNGEL JESÚS BRAVO-IRATCHET
ARRIAGADA, chileno, soltero, Abogado, cédula nacional de identidad
número cuatro mil novecientos sesenta y tres mil cuatrocientos ochenta y
seis quinientos seis; ambos domiciliados para estos efectos legales en
calle San Antonio, número diecinueve, oficina mil quinientos tres,
zona y ciudad de Santiago, Región Metropolitana; ambos
comparcientes mayores de edad y con libre disposición de sus
bienes, quienes se acreditaron sus identidades e
individualizaciones personales con las cédulas anteriormente
mencionadas, y exponen: PRIMERO.- Por medio del presente
instrumento, los comparcientes vienen en constituir una
Sociedad de Responsabilidad Limitada al monto de sus aportes de
conformidad a las prescripciones establecidas en la ley tres mil
novecientos dieciocho, de once de Marzo del año mil
novecientos veintidós y sus modificaciones, y especialmente por
las contenidas en sus Estatutos Sociales establecidos en el
presente instrumento, y a falta de ellos, por las previstas en
los Códigos de Comercio y Civil que versan sobre la materia,
disposiciones que serán aplicables en el orden indicado.
SEGUNDO.- El nombre y razón social será "PEPEACHILE PROYECTOS E
INGENIERIA LIMITADA", pero podrá actuar también con el nombre de
fantasía "PEPEACHILE LTDA.", inclusive ante los bancos, y
registrar el señalado nombre de fantasía como marca comercial en
el Departamento de Propiedad Industrial. TERCERO.- La sociedad
tendrá por objeto o giro: Uno: La prestación de asesorías,
consultorías, servicios profesionales y técnicos en todas las
áreas de la Ingeniería; la consultoría financiera y de apoyo al
giro; la asesoría, gestión, mejoramiento de la productividad por
cualquier medio; el desarrollo estratégico en materia
empresarial, innovación, gestión, comercialización de

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDONOTARIA 42
SANTIAGO

2

*Maria Gloria Acharan Toledo*NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

tecnología; la realización de actividades de capacitación a personas naturales y jurídicas; la prestación de servicios de outsourcing; y, las asesorías y servicios en materias legales, tributarias, contables y de propiedad industrial, y cualquier otro servicio o actividad en las áreas de ingeniería y jurídica que acordaren los socios. SEST.- La inversión, participación, control o administración en el patrimonio de todo tipo de empresas, cualquiera sea su giro o actividad económica; la constitución de sociedades de inversión; la inversión en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporeales, tales como acciones, promesas de acciones, bonos y descuentos, planes de ahorro, cuotas o depósitos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones y en toda clase de títulos o valores mobiliarios. Adquirir, enajenar y explotar toda clase de bienes muebles e inmuebles, en especial bienes raíces, rústicos o urbanos, construir, en ellos, por cuenta propia o ajena; explotarlos, directamente o por terceros, en cualquier forma, administrar por cuenta propia o ajena dichas inversiones, obtener rentas; tomar parte en otras sociedades, modificarlas, asumir la administración de las mismas; la compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en cualquiera clase de cambio de dominio o de sus atributos, en relación con cualquier clase de bienes; y cualquier actividad relacionada, en la actualidad o en el futuro, con lo dicho. CUARTO.- La administración, representación, uso de la razón social y del nombre de fantasía de la sociedad correspondiente a don Héctor Leonardo Sotelo-Iratchen Arriagada, quien actuando en la representación investida y anteponiendo la razón social o nombre de fantasía a su nombre y firma, podrá representar individualmente a la Sociedad que se constituye con las facultades conferidas a los actos relativos a su objeto o giro ordinario, salvo la representación judicial señalada en el número catorce, respecto de la

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 - A
NOTARIO - SANTIAGO

cuál deba actuar en forma conjunta con don Miguel Angel Jesús Bravo-
Leónchet Arriagada, anteriormente individualizado. Las facultades son
las siguientes: Uno. Comprar, vender, exportar, permutar, ceder, y, en
general, adquirir y enajenar a cualquier título, toda clase de bienes
raíces. Dos. Comprar, vender, permutar, y en general, adquirir y
enajenar a cualquier título, toda clase de bienes muebles, corporales e
incorporales, incluso valores mobiliarios, acciones, bonos,
certificados, valores mobiliarios y títulos de crédito en general.
Tres. Dar y tomar en arrendamiento: administración y enajenación de toda
clase de bienes corporales e incorporales, raíces o muebles, con o sin
opción de compra; y prestar y recibir servicios materiales e
inmateriales, sean ellos profesionales o no, y contratar iguales.
Cuatro. Dar y recibir especies en comodato y mutuo, con o sin garantía,
y anticresis; convenir intereses y multas. Cinco. Celebrar toda clase
de contratos de transporte y fletamento, sea como fletante, fletado o
beneficiario, por tierra, aéreo, marítimo, por aguas, canales y ríos.
Seis. Abrogar: de cuenta corriente mercantil, impuesta de su movimiento y
aprobación y rebatir saldos; y de administración. Seis. Contratar y
modificar seguros terrestres, aéreos y marítimos, de toda clase de
bienes, que respondan de toda clase de riesgos; acordar primas,
riesgos, plazos y demás condiciones; cobrar pólizas, endosarlas y
cancelarlas; y aprobar o impugnar liquidaciones de siniestros,
excepto. Cobrar y recibir, judicial y extrajudicialmente, cuando se
debe a la sociedad, por cualquier causa, razón, título o procedencia,
ya sea en dinero, sea en otra clase de bienes, corporales e
incorporales, raíces o muebles, valores mobiliarios y efectos de
comercio; y firmar las escrituras y documentos que fueran necesarios, y
otorgar recibos, finiquitos y cancelaciones, totales o parciales.
Siete. Pedir y otorgar rendiciones de cuentas, aceptarlas, objetarlas y
rechazarlas. Ocho. Aceptar y pactar cesiones de participaciones.

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42
SANTIAGO
N

cláusulas penales y/o multas. Ocho. Constituir y aceptar prohibiciones de gravar y/o de enajenar. Poder y aceptar adjudicaciones de toda clase de bienes. Pagar en efectivo, sustruccion por dación en pago, por consignación, por subrogación y por cesión de bienes, todo lo que el mandante acordare, y, en general, extinguir obligaciones, novarías y asumir deudas de terceros. Nueve. Constituir y pactar comodatos especiales. Enviar, recibir y retirar toda clase de correspondencia, certificada o no, piezas postales, cartas, recados, comunicaciones telegráficas, fax, encomiendas, cartas, edictos y novedades, dirigidas o consignadas a la sociedad o expedidas por ella. Solicitar concesiones administrativas de cualquier naturaleza u objeto, terrestres o marítimas, sobre cualquiera clase de bienes, corporales o incorporeales, raíces o muebles. Diez. En materia bancaria: Celebrar con bancos, instituciones de ahorro e instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, solamente los contratos de apertura de cuentas corrientes bancarias, de depósito, de crédito o de ahorro, en moneda nacional o extranjera, en Chile o en el extranjero y darles trámite; Diez bis) Girar y sobre girar en cuenta corriente y dar ordenes de cargos en cuenta corriente, mediante procedimientos electrónicos y/o telefónicos; girar, depositar, endosar, cobrar, pagar, revocar, cancelar, dar orden de no pago, renovar y hacer protestas: cheques, y otros documentos a la vista y valores, sean nominativos, a la orden o al portador; retirar talonarios de cheque y cheques sueltos; solicitar, rechazar y reconocer saldos, autorizar cargos en cuenta corriente, realizar toda clase de depósitos bancarios, a la vista, a plazo o condicionales, simples o en cuenta corriente, para boletas bancarias de garantía o para cualquier otro fin, incluso endosar documentos y valores para su depósito en las cuentas corrientes de la sociedad, y retirarlos. Diez ter) Abrir y cerrar cuentas de ahorro, reajustables o no, a la vista, a plazo o especiales y realizar depósitos, retiradas o

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 - 2
SANTIAGO - CHILE

como en las mismas imponerse de su movimiento, aceptar e impugnar
vales y cerrías y endosar depósitos a plazo. Días quater: Efectuar
todas las operaciones del comercio y de cambio y, especialmente,
recibir, emitir, aceptar, reaceptar, renovar, prorrogar, subrogar,
sustituir, revalidar, endosar en común, en garantía o en comisión de
cobranza, cobrar, hacer protestar, depositar, descontar, en cualquier
forma, negociar, de cualquier modo, cancelar, entregar y recibir, según
corresponda, transferir, entender y disponer, en cualquier forma, de
letras de cambio, pagarés, cheques, y cualquier clase de instrumentos
negociables o efectos de comercio, mercantiles o bancarios, con
denominativos, a la orden o al portador, públicos o privados y, en
general, ejercitar todas las acciones que, a la sociedad, correspondan
en relación con tales documentos. Ocho. Operar, con amplias facultades,
en el mercado de capitales y de inversiones y contratar y efectuar todo
clase de actos, contratos y operaciones bancarias, de crédito o
financieras, en moneda nacional o extranjera, especialmente con Bancos
e instituciones financieras, Banco del Estado de Chile, Corporación de
Fomento de la Producción u otras instituciones de crédito y/o fomento,
de derecho público o privado, nacionales o extranjeras, sociedades
civiles o comerciales y, en general, con cualquier persona, natural o
jurídica, nacional o extranjera, bajo cualquier modalidad y, en
especial, a las que se refiere la Ley dieciocho mil diez: esto es,
créditos bajo la forma de apertura de líneas de créditos, préstamos o
mutuos, préstamos con letras o avances contra aceptación, compra
vencida o en cualquier otra forma, con o sin intereses, a corto,
mediante o largo plazo, descuentos, créditos o avances en cuenta
corriente, rebregidos, créditos en cuentas especiales, etcétera. Estos
créditos pueden otorgarse o concederse con o sin garantía, en moneda
nacional o extranjera, denominativos o no, a corto, mediante o largo
plazo: abrir, en Bancos, por cuenta propia o ajena, créditos simples y

22

23

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42
SANTIAGO

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

documentarios, divisibles e indivisibles, divisibles y indivisibles, confirmados o inconfirmados. Conceder, expedir, aceptar, ampliar plazos y complementar cartas de crédito o acreditativos, en moneda nacional o extranjera. Invertir en cosas hipotecarias, en bonos de fomento reajustables, en pagarés reajustables del Servicio de Tasas, en los demás instrumentos del mercado de capitales y, en general, en cualquier otro sistema de inversión, de Fondos Mutuos de cualquier tipo, de ahorro, reajustables o no, a plazo corto, mediano o largo, a la vista o condicionales, que actualmente exista en el país o que pueda establecerse en el futuro. El mandatario está facultado para firmar, otorgar y recibir todos los documentos necesarios para suscribir y perfeccionar todas estas operaciones, y para fijar precios, condiciones y demás modificaciones de las mismas. El mandatario podrá, en relación con estas inversiones y con las que, actualmente, se encuentran vigentes de sociedad, abrir cuentas, depositar en ellas, retirar, en todo o en parte y en cualquier momento, los dineros de la sociedad, impugnar de su movimiento y carteras; aceptar cesiones de créditos hipotecarios; capitalizar, en todo o en parte y en cualquier tiempo, intereses, y reajustes; aceptar o impugnar saldos; y liquidar, en cualquier momento, en todo o en parte, tales inversiones. Entregar, cobrar, percibir y retirar bienes y documentos, dineros o valores, sea en moneda nacional o extranjera, en custodia, abierta o cerrada, cobranza, depósito o garantía; y cancelar los certificados respectivos. Arrendar casas de seguridad, abrigos, cerrajerías, retirar lo que en ellas se encuentre y poner término a su arrendamiento. Dada. Mandatos: Otorgar mandatos, generales o especiales, con o sin derecho a subdelegar, en el país o en el extranjero; y delegar las facultades conferidas, total o parcialmente, con o sin reservas, condiciones y plazos y cuantas veces lo tenga por conveniente; renovar, en cualquier tiempo, tanto las poderes que confiere el mandante como los que otorgue el mandatario y

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

que estén actualmente en vigor o se contengan en el futuro, modificarlos, delegar y reasumir, en todo o en parte, sus atribuciones de administración delegadas o subdelegadas; o los poderes o representaciones que la sociedad detente, se tenga, en cualquier persona natural o jurídica. Trece. Representación extrajudicial: Representar a la empresa ante toda clase de personas, personas o jurisdicciones, de derecho público o privado, o ante cualquier autoridad o institución pública o privada, fiscal, semifiscal, semijudicial de administración autónoma o mixta, administrativa, municipal, servicios y reparticiones y empresas del Estado; entre ellas, el Instituto de Normalización Previsional, Servicio Nacional de Salud, las Cajas de Previsión, Dirección del Trabajo, Municipalidades, el Servicio de Impuestos Internos y el Servicio Nacional de Aduanas, Administraciones de Fondos de Pensiones, Institutos de Salud Previsional, Bancos y, en especial, el Banco del Estado de Chile, la Corporación de Fomento de la Producción y la Empresa Nacional de Minería. Representar a la sociedad ante el Servicio de Impuestos Internos, Tesorería General de la República, con el objeto de efectuar todo tipo de gestiones administrativas, iniciación de actividades, obtención de rol único tributario, cobro de facturas, firma de formularios y en general todo tipo de trámites y diligencias ante el servicio señalado, estando facultado para firmar y tramitar cuanto documento se les exija. Catorce. Representación judicial: Representar a la sociedad en todo los juicios, instancias, actuaciones, gestiones judiciales en que esta tenga interés o pueda llegar a tenerlo, ante toda clase de tribunales, ordinarios, especiales, arbitrales, administrativos o de cualquier otra clase. Así intervenga la sociedad como denunciante, demandante, demandada, querrelante, querrelada, intereseada, tercero de cualquier especie, o cualquier otra firma, pudiendo ejercer toda clase de acciones, sean ellas ordinarias, ejecutivas, especiales de

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42
SANTIAGO

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42
NOTARIO - SANTIAGO

jurisdicción no contenciosa o de cualquier otra naturaleza, solicitar medidas precautorias prejudiciales, entablar gestiones preparatorias de la vía ejecutiva, reclamar indemnizaciones y reusaciones, solicitar el cumplimiento de resoluciones extranjeras, solicitar embargos y señalamientos, interrumpir prescripciones, entre otras, designar abogados patrocinantes y conferirles mandatos judiciales, representar la sociedad con las facultades establecidas en ambos incisos del artículo septimo del Código de Procedimiento Civil; esto es, desistirse en primera instancia de la demanda o acción deducida, aceptar la demanda contraria, renunciar a los recursos o los recursos legales, transigir, comprometer, otorgar a los Amigos facultades de arbitrazajes, aprobar convenios judiciales y extrajudiciales, conciliar, perdonar, otorgar quitas o esperas y absolver posiciones. La facultad de transigir comprende, también, la transacción extrajudicial. Quince. En materia laboral: celebrar, modificar y poner término a toda clase de contratos de trabajo, colectivos o individuales. Ejercitar todas las acciones que, conforme a la ley, corresponden a la parte empleadora, incluyendo fijar atribuciones y destinos, remuneraciones y beneficios; contratar y despedir trabajadores; contratar servicios de profesionales o de técnicos y poner término a los mismos; y, en general, atender y velar todas las cosas que se relacionen, en forma directa o indirecta, con la aplicación de las leyes laborales, sociales y previsionales. Firmar actas de avenimiento, otorgar finiquitos. Realizar y pactar la extinción de toda clase de obligaciones por pago, novación, compensación o cualquier otra forma de extinguir obligaciones. Subcontratar, siempre que se trata de profesionales que se hayan indicado en la propuesta antepuesta. Dieciséis. Garantías y otros: Dar y tomar bienes en hipoteca, posponer, alzar, cancelar hipotecas, incluso con fianza de garantía general. Dar y recibir en prenda bienes muebles, valores mobiliarios, derechos, acciones y demás

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42
NOTARIO - SANTIAGO

...corporaes o incorporaes, sea en prenda civil y comercial de cualquier tipo, sea mediante prendas especiales y cancelarias. Las hipotecas y prendas pueden caucionar obligaciones propias y de terceros a la sociedad, aun de sus propios socios: constituir, a la sociedad, en fiadora y codeudora solidaria, otorgar y aceptar fianzas simples y solidarias, avalar letras de cambio, pagarés y toda clase de instrumentos negociables, sea para caucionar obligaciones propias o ajenas. Aceptar, posponer, sustituir, dividir, alzar y cancelar toda clase de cauciones, sean reales o personales y toda clase de garantías a favor o en contra de la sociedad. Conceder quitas y esperas. Ceder, a cualquier título, toda clase de créditos, sean nominativos, a la orden o al portador y aceptar cesiones: y, en general, efectuar toda clase de operaciones con documentos mercantiles, valores mobiliarios, efectos públicos o de comercio. Elecciones. Representaciones: Nombrar asesores, representantes, comisionistas, distribuidores, y concesionarios, dentro y fuera del país, y para constituir, a la sociedad, en tales calidades: celebrar contratos de corretaje o mediación, distribución y comisiones para comprar y vender, incluyendo consignaciones. Establecer sucursales en cualquier punto del país o del extranjero y suprimirlas, cuando lo estime conveniente. Elección. Sociedades y otros: Constituir e ingresar a sociedades de cualquier clase o objeto, cooperativas, asociaciones quimicas, asociaciones o cuentes en participación, entidades, comunidades, sociedades, sociedades de hecho, negocios o empresas, modificarias, prorepropias, auxiliares, formar otras nuevas o, en cualquier forma, alzarlas, disolverlas, inscribirse anticipadamente, liquidarlas, dividir, sustituir y transformarse de un tipo a otro: pactar división, designar administradores por indiviso: participando en tales operaciones en cualquier forma posible. Y, en general, ejercitar las acciones que a la sociedad correspondan, como socia, accionera, gerente, liquidadora, etcétera, de dignas

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 142
SANTIAGO
IV

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 142
NOTARIO - SANTIAGO

administrador, incluyendo la facultad de administración, por sí misma o por
determinadas personas; delegarla, para efectos especialmente determinados,
en otras personas; elegir toda la documentación que sea pertinente de
tales sociedades y demás entes. Concurrir a toda clase de Asambleas,
Reuniones, Sesiones y Citaciones de Juntas de Accionistas, directivas
de asociaciones, comités o interesados, con voz y voto, pudiendo
representar, participar, abandonar, renunciar o asistir en el interde
que tenga la sociedad, como fuera conveniente. Comprar y adquirir toda
clase de establecimientos y negocios, el Activo y/o el pasivo de
cualquier empresa o sociedad, ya sea con la integración de sus
capitales, sea con la utilización de reservas o otros bienes que
pueda. Al efecto: entregarlos en arrendamiento y empujarse.
Diecinueve. Operaciones de comercio exterior, comercio y de inversión
extranjera: Realizar toda clase de operaciones de comercio exterior,
exportaciones e importaciones, temporales o definitivas, de toda clase
de bienes, abrir y modificar registros, declaraciones e informes de
importación y/o exportación, solicitudes nuevas a los países, o
documentos que hagan sus veces, cartas explicativas; firmar todos los
documentos que puedan requerirse por las autoridades administrativas,
aduaneras y por los Bancos o instituciones vinculadas a tales
operaciones. Tomar y endosar pólizas de garantía en aquellos casos en
que tales cauciones fueran prestatas y solicitar la devolución de
dichos documentos. Representar, a la sociedad, ante el Banco Central de
Chile, Bancos Comerciales y Aduanas en todo lo relativo al comercio
exterior. Otorgar, tramitar, firmar, entregar, negociar, cancelar,
retirar y endosar facturas, uniformes, manifiestos, documentos y
documentos de embarque, cartas de porte o cartas guías relativas al
transporte terrestre, aéreo o marítimo, y cualesquiera otros documentos
comerciales o consulares; autorizar la modificación de las condiciones
entre las cuales se autorizada una determinada operación. Autorizar

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 142
NOTARIO - SANTIAGO

pagos o débitos en las cuentas corrientes de la sociedad, derivados de operaciones de comercio exterior de la misma compañía. Representar a la sociedad en los correspondientes trámites consulares o aduaneros; y ejecutar toda clase de operaciones aduaneras, sin limitación, incluyendo tramitar pólizas de embarque, desembarque, transbordo, recibos, pasas libres, guías de libre tránsito, pagarés u órdenes de entrega de aduana o de intercambio de mercaderías o productos, retirar mercancías de Aduanas; y otorgar mandatos especiales, presentar o suscribir solicitudes, declaraciones y cuantos instrumentos públicos o privados se precisen ante las Aduanas; y asistirse de ellos. Autorizar cheques en cuentas corrientes para operaciones de comercio exterior y cambios internacionales, asumiendo riesgos de diferencias de cambio; solicitar vicios de cheques y otros documentos en moneda extranjera, hacer declaraciones juradas y contratar créditos para financiamiento de exportaciones y/o importaciones, anticipo de retornos de exportaciones y para otras operaciones de comercio exterior y cambios internacionales. Por lo que respecta al Banco Central de Chile, el presente mandato se mantendrá vigente mientras su terminación no sea notificada, a dicho Banco, por un Ministro de Fe, salvo que, valiéndose la sociedad mandante, o los mandatarios, de cualquier otro medio de comunicación, el Banco Central de Chile tome nota de la revocación del poder o de la circunstancia de haber terminado -este- por cualquiera otra causa legal. Presentar solicitudes y celebrar convenios, acuerdos y contratos con el Comité de Inversiones Extranjeras, respecto de las inversiones presentes y/o futuras que la sociedad llegue a tener; modificar, liquidar y terminar dichas inversiones, administrativas y efectuar las acciones correspondientes por motivo de tales inversiones. Veinte. Operaciones de cambios internacionales: Realizar toda clase de operaciones de cambios internacionales, en especial, comprar y vender y, en general, enajenar divisas, al contado o a futuro, con o sin

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42-
SANTIAGO

15

condiciones, proveer del comercio exterior, visible e invisible, hacer conversaciones y pagar aranceles. Solicitar giro de cheques y otros documentos en moneda extranjera, hacer declaraciones juradas. Veintitena. Depósitos: Depositar y retirar mercaderías o bienes en almacenes generales de depósito y en almacenes de Aduanas, dejar mercaderías en consignación y otorgar mandatos al efecto, endosar vales de depósito y de prenda. Dar y recibir cosas en depósito sea necesario o voluntario y en secuestro. Enajenar en depósito valores de oferta pública, en empresas de depósitos de valores y adquirir y transferir, incluso, los que estén en depósito y ejercer todos los derechos de depositante, según la ley dictada al respecto, según y más. Veintidós. Propiedad industrial: Solicitar propiedad comercial sobre marcas y nombres comerciales, modelos industriales, patentes de invención, diseño industrial, modelos de utilidad, derechos y privilegios sobre productos, materias primas o bienes inmateriales y propiedad intelectual, queriendo transferir y adquirir las mismas, oponerse a suscripciones de marcas y solicitar nulidades y, en general, efectuar todas las transacciones y actuaciones que sean procedentes en relación con esta materia. Transferir, adquirir y celebrar contratos de "royalties" o licencia sobre una clase de propiedad intelectual o industrial y de procedimientos industriales. Veintitres. Construcción: Celebrar toda clase de contratos de confección de obra material mueble o inmueble, incluyendo expresamente los contratos de construcción, por suma alzada, administración, serie de predios unitarios o de cualquier otra forma, así igual que su documentación anexa o complementaria y celebrar subcontratos y celebrar contratos de aprovisionamiento y suministro de materiales. Presentarse a toda clase de propuestas y registros de contratistas y firmar los documentos que se requieran al efecto. Celebrar contratos de arrendamiento de tierras, de instalación y/o confección de especialidades.

Representar a la sociedad en cualquier tipo de licitaciones y propuestas, sean públicas o privadas, suscribiendo toda la documentación preliminar, anexa o complementaria que pueda requerirse. Suscribir documentos, solicitudes, cartas, contratos y convenios de cualquier tipo, cursar estados de pago, aceptar los repares, observaciones o modificaciones que a estos estados de pago les formulen las personas naturales o jurídicas con quienes hubiere contratado la sociedad. Veinticuatro. Comprar toda clase de establecimientos, muebles, marcas, patentes, derechos y privilegios sobre productos o materias primas. QUINTO.- El capital social es la suma de un millón quinientos mil pesos, el que se aporta de la siguiente manera: Uno.- Don Héctor Leonardo Bravo-Tranchet Arriagada, la suma de un millón cuatrocientos veintidós mil pesos, mediante la valoración de sus conocimientos profesionales y Know-how en materia de Ingeniería, correspondiéndole de esta manera el noventa y cinco por ciento de los derechos sociales. Dos.- Don Miguel Ángel Bravo-Tranchet Arriagada la suma de setenta y cinco mil pesos, que aporta mediante la valoración de sus conocimientos profesionales y Know-how en materias legales y tributarias, correspondiéndole de esta manera el cinco por ciento de los derechos sociales. SEXTO.- Los socios declaran que prestarán personalmente sus servicios profesionales a la sociedad, siendo exonerados de ésta, el pago de las imposiciones laborales y cotizaciones previsionales. SEPTIMO.- La responsabilidad de los socios queda limitada al monto de sus respectivas aportes. ACTAVO.- Las utilidades se repartirán entre los socios del mismo modo en que participan en el capital social e idéntica repartición a pro rata del capital sufriran las pérdidas. Por la unanimidad de los socios podrá acordarse retiro de utilidades anticipadas a cuenta de las utilidades del ejercicio, en el monto y oportunidades que se fije por los comparecientes. NOVENO.- La presente sociedad tendrá una duración indefinida, contado desde la

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

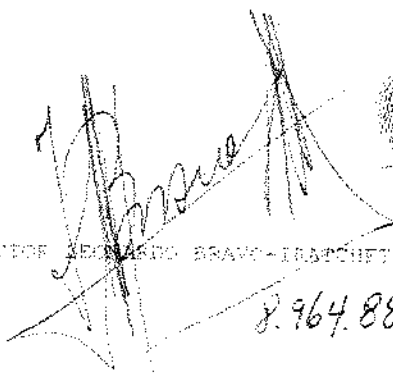
NOTARIA 42
SANTIAGO

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

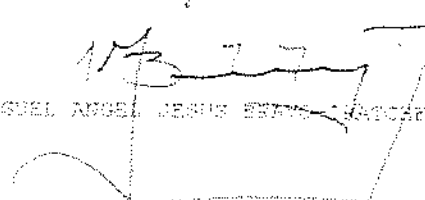
Prima de la presente escritura. PRIMERO. La sociedad practicada en la
balanza general e inventario el día treinta y uno de diciembre de mil
ochocientos, siendo este el balance oficial. SEGUNDO PRIMERO. La presente
sociedad se disolverá por el fallecimiento de alguno de los socios. En
este caso, los sobrevivientes del socio fallecido, sólo podrán actuar
designando mandatario común, quien no tendrá facultades de
administración. SEGUNDO SEGUNDO. La liquidación de la sociedad será
hecha por los propios socios, estando de acuerdo sobre la forma para
proceder a ella. A falta de acuerdo, actuarán con iguales facultades el
arbitro que se designare. TERCERO PRIMERO. Cualquier controversia o
dificultad que se suscite entre los socios en relación con este
contrato, o con motivo de su aplicación, interpretación, cumplimiento o
incumplimiento, o de la disolución, anticipada o no, de la sociedad,
será resuelta por un arbitro arbitrador en cuanto al procedimiento y al
arbitro, y sin ulterior recurso, salvo el de quepa ante el tribunal
competente. Dicho arbitro será designado por los tribunales de
justicia, conforme a las reglas generales. SEGUNDO CUARTO. La presente
sociedad tendrá domicilio en la comuna de Santiago, ciudad de Santiago,
Región Metropolitana, sin perjuicio de las sucursales o agencias que se
establezcan en el resto del país. TERCERO QUINTO. Todos los gastos e
impuestos que se devenguen o generen a causa o con consecuencia del
otorgamiento de la presente escritura, serán pagados en partes iguales
por los socios comparecientes. TERCERO SEXTO. Se faculta al portador de
esta autorizada de la presente escritura, para que registre las
constancias, inscripciones o subinscripciones que procedan en los
registros correspondientes del Conservador de Bienes Raíces respectivo.
El otorgamiento de esta facultad es, desde luego, irrevocable, y
perpetua aunque sobrevenga la muerte o incapacidad de cualquiera de
los contratantes o de todos ellos. Escritura redactada por el Abogado
don Miguel Angel Jaime Bravo-Tratner Arriaza. En comprobante previo

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 -
NOTARIO - SANTIAGO

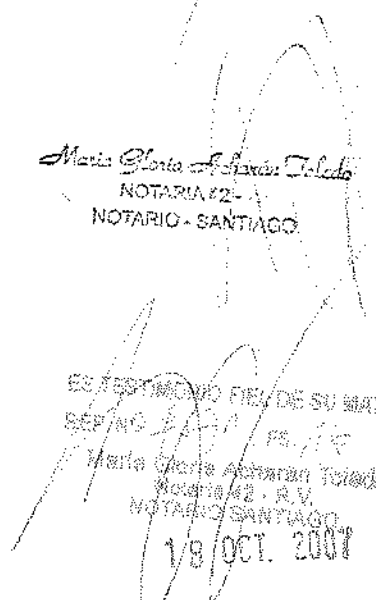
lectura, los comparecientes se ratifican y firman.- Se deja constancia
que la presente escritura se encuentra anotada en el libro de
Repertorio de Instrumentos Públicos de esta Notaría con esta misma
fecha. DOY FE.-


HECTOR EDUARDO BRAVO-IRATCHET ARIAGADA

8.964.883-1.


MIGUEL ANGEL JESUS BRAVO-IRATCHET ARIAGADA

14.512.486-6.


Maria Gloria Achurran Toledo
NOTARIA #2 -
NOTARIO - SANTIAGO

ES TESTIMONIO FIEL DE SU MATRIZ

SEP/NO 2007. PS. 1/8

Maria Gloria Achurran Toledo
Notaria #2 - R.V.
NOTARIO SANTIAGO

1/8 OCT. 2007

14-100

REPUBLICA DE CHILE

NOMBRE O RAZON SOCIAL

**CREACHILE PROYECTOS E INGENIERIA
LIMITADA**

RUT

76.008.450-6

FECHA EMISION

14/02/2008

online

Utilice la oficina virtual del SII en Internet
www.sii.cl es más fácil, rápido y seguro

Recibido no genera el derecho a crédito fiscal por adquisición de bienes o obligación de cancelar que no tenga relación con el giro o actividad de contribuyente de IVA por el 025 del artículo 39



760084506

NÚMERO 20080458543

DECLARACION que la presente recepciona
la entrega conforme con el original
mañanera a la vez

24 FEB 2008

MANE DIO A ENTREGAR CREDITO
NOTARIA DE LA
NOTARIA SANTIAGO



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

RECTORÍA
DIRECCIÓN DE RELACIONES INSTITUCIONALES
Y COOPERACIÓN INTERNACIONAL

UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN			
RECTORÍA Nº 35			
ENTRADA	DÍA	MES	AÑO
	17	07	16
TRÁMITE	DRICI		
	18	07	16

MEMORÁNDUM N°191/

A : SR. JAIME ESPINOSA ARAYA
RECTOR

DE : PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI

ASUNTO: Solicita firma para Convenio Específico entre la UMCE y CreaChile
Proyectos e Ingeniería Ltda.

FECHA : Santiago, 13 de julio de 2016

De mi consideración:

Hago llegar a usted, para firma, 2 ejemplares del Convenio de Co-ejecución entre nuestra universidad y CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada, con el propósito de llevar a cabo el Proyecto denominado: "Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos", FIC – R BIP 30449426-0, a cargo de la Profesora Doctora Elisa Zúñiga Garay del Departamento de Química.

Sin otro motivo en particular, se despide atentamente,


PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI
UMCE



MFD/cer
c.c.: -Archivo
Adj.: -2 textos



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

SECRETARIA GENERAL
DEPARTAMENTO JURIDICO

MEMORANDUM N° 302 /2016

A : SRA. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI

DE : JEFE DPTO. JURIDICO

REF. : Su memorándum 171/2016 Finiquito Convenio Crea Chile.

FECHA : 12 JUL 2016

Con relación a su memorándum N° 171/2016, informo a usted que este Departamento Jurídico no tiene reparos que formular.

Saluda atentamente a Ud.,



Jaime Acuña Iturra
JAIME ACUÑA ITURRA
ABOGADO
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO

Cc/ archivo



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

RECTORÍA
DIRECCIÓN DE RELACIONES INSTITUCIONALES
Y COOPERACIÓN INTERNACIONAL

MEMORÁNDUM N°171/

U.M.C.E.	
DEPTO. JURÍDICO	
RECEPCIÓN DOCUMENTOS	
Libro: 2016	Pág: 74.-
Fecha: 30 JUN. 2016	
Pasó a: <i>Carolina</i>	
Para:	

A : SR. JAIME ESTEBAN ACUÑA ITURRA
JEFE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO

DE : PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI

ASUNTO: Solicita estudio jurídico y visado para Convenio Específico entre la UMCE y CreaChile Proyectos e Ingeniería Ltda.

FECHA : Santiago, 28 de junio de 2016

De mi consideración:

Hago llegar a usted, para estudio jurídico y visado, 2 ejemplares del Convenio de Co-ejecución entre nuestra universidad y CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada, con el propósito de llevar a cabo el Proyecto denominado: "Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos", FIC - R BIP 30449426-0, a cargo de la Profesora Doctora Elisa Zúñiga Garay del Departamento de Química.

Cabe indicar que los pagos correspondientes deben ser imputados al Centro de Costo: 106313.

Sin otro motivo en particular, se despide atentamente,

Marcela Fuentes Delgado
PROF. MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DRICI
UMCE



MFD/cer

c.c.: -Archivo

Adj. -2 textos y antecedentes

-Anexo 1



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

VICERRECTORÍA ACADÉMICA
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN

MEMORANDUM N°189/2016
Santiago, 23 de junio de 2016

A : SEÑORA MARCELA FUENTES DELGADO
DIRECTORA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y DE
COOPERACIÓN INTERNACIONAL

DE : DIRECCION DE INVESTIGACION

REF. Solicita Convenio Específico entre UMCE Y CREACHILE
Proyectos e Ingeniería Ltda.

Estimada señora Directora:

Junto con saludarla muy cordialmente, me permito solicitar la elaboración y posterior tramitación hacia el Departamento jurídico, de un Convenio Específico entre la UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN y CREACHILE PROYECTOS E INGENIERÍA LIMITADA, bajo el marco del Proyecto "*Elaboración de nanobiomateriales en base a compuestos bioactivos de origen natural con aplicaciones en regeneración de tejidos*", FIC - R BIP 30449426-0, a cargo de la Prof. Dra. Elisa Zúñiga Garay del Departamento de Química, el cual fuera asignado en la Convocatoria "Fondo de Innovación para la Competitividad de Asignación Regional (FIC_R) 2015, realizada por el Gobierno Regional Metropolitano y aprobada en Res. Ex. N° 100508, del 03.06.2016 de esta Casa de Estudios.

Se acompaña documento guía para la elaboración del Convenio, junto con Anexo 1, el cual complementa la información relacionada con la ejecución de las actividades que le corresponden al CO-EJECUTOR en el proyecto, en donde el BENEFICIARIO se obliga a transferir al CO-EJECUTOR una suma de hasta \$14.100.000 (catorce millones cien mil pesos), según la modalidad descrita en el Programa.

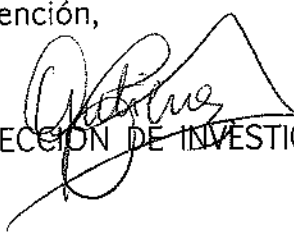


UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

VICERRECTORÍA ACADÉMICA
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN

El gasto que involucre el pago a efectuar a través de este Convenio Específico, deberá imputarse al Centro de Costo 106.313.

Sin otro particular, le saluda con especial atención,


DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN

Archivo
GAC/cga/msbl.



UNIVERSIDAD METROPOLITANA
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS BÁSICAS
DEPARTAMENTO DE QUÍMICA

MEMORANDUM N°

A : DR. GUILLERMO ARANCIBIA CANALES
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN
DE : DR. ELISA ZÚÑIGA GARAY - DEPARTAMENTO DE QUÍMICA
REF. : SOLICITUD DE TRAMITACIÓN DE SUBCONVENIOS DEL PROYECTO
FIC-R 2015
FECHA : SANTIAGO, 17 DE JUNIO DE 2016

Estimado Profesor Arancibia:


A través del presente se solicita la tramitación, ante las instancias pertinentes, de los convenios con las empresas Babadem E.I.R.L. y CreaChile Proyectos e Ingeniería Ltda. participantes del proyecto FIC-R 2015 "Elaboración de Nanobiomateriales" Código BIP N°: 30449426-0, acorde a las actividades y gastos comprometidos en el proyecto.

Se adjuntan propuestas de Sub-convenios para su tramitación. Se solicita que se efectúen los pagos correspondientes con cargo al **Centro de Costo 106313**, según presupuesto aprobado del proyecto.

Se agradece de antemano su gestión y quedamos atentos a cualquier requerimiento de su parte, para llevar a buen término los convenios, ya que son críticos para el desarrollo del proyecto.

Le saluda cordialmente,


Dr. Elisa Zúñiga Garay
Coordinadora y Directora del Proyecto


20/06/16

ANEXO N°1
PROGRAMA DE CAJA CREACHILE

ÍTEM	TOTAL APROBADO	Mes JULIO	Mes AGOSTO	Mes SEPTIEMBRE	Mes OCTUBRE	Mes NOVIEMBRE	Mes DICIEMBRE	Mes ENERO 2017
Pago Ingeniero químico Héctor Bravo-Iratchet Arriagada	\$1.440.000	\$480.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000
Adecuación Espacio Físico Planta Piloto.	\$5.800.000	\$5.800.000						
Servicio Fabricación Sistema Extracción por Solvente	\$3.000.000		\$3.000.000					
Servicio Fabricación Sistema de Concentración Extracto	\$3.860.000		\$3.860.000					
TOTAL	\$14.100.000	\$6.120.000	\$7.020.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000	\$160.000

WEBMAIL
UMCE

CRISTIAN ENRIQUE RODRIGUEZ MALUENDA <cristian.rodriguez_m@umce.cl>

Envía Planos de Adecuación

1 mensaje

CAROLINA ANDREA GUTIERREZ ASTUDILLO <carolina.gutierrez_a@umce.cl>

11 de julio de 2016, 16:37

Para: cristian.rodriguez_m@umce.cl

Estimado Cristian:

De acuerdo a lo conversado, adjunto envío planos de adecuación de CreaChile y Babaderm.

En ambos casos las adecuaciones se realizarán en estas dos empresas que participan dentro del proyecto FIC-R

Sin otro particular, se despide atentamente,

—

Prof. Carolina Gutiérrez Astudillo
Coordinadora Proyectos
Dirección de Investigación
UMCE

Teléfono: (56-2) 22412564

Proteger el ambiente también está en sus manos, no imprima este mensaje si no es absolutamente necesario.

2 archivos adjuntos**Plano adecuación Babaderm.pdf**
270K**Plano adecuación CreaChile.pdf**
183K

ANEXO 1. Plano de adecuación de empresa CreaChile Proyectos e Ingeniería Limitada.

