



## UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### CONTENIDO

Informe de los auditores independientes.  
Estado de situación financiera clasificado.  
Estado de resultados integrales.  
Estado de cambios en el patrimonio Neto.  
Estados de flujos de efectivos.  
Notas a los estados financieros.

Moneda funcional: Pesos Chilenos (\$).  
Moneda presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

## Informe de los auditores independientes

A los Señores Miembros del Consejo Directivo y Rector de:  
**Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes Notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

**[www.hlbsurlatinachile.com](http://www.hlbsurlatinachile.com)**

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

**TEL:** 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar [hlb.global](http://hlb.global)

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

### **Base para la opinión con salvedades**

A la fecha de emisión de este informe la administración de la Universidad se encuentra analizando los antecedentes de respaldo de los proyectos vigentes al 31 de diciembre de 2021 y, como consecuencia de ello, no hemos obtenido suficiente y apropiada evidencia que nos permita concluir sobre la razonabilidad del pasivo por ingresos diferidos por un monto de M\$ 5.031.602 y M\$ 2.173.653, en su porción corriente y no corriente, respectivamente. En consecuencia, no hemos podido determinar si era necesario realizar cualquier ajuste a los montos señalados.

### **Opinión**

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto mencionado en el párrafo anterior, “Base para la opinión con salvedades”, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **Énfasis en un asunto**

Como se señala en Nota 2.18, la Universidad no incluye en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006, de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS).

Santiago, Chile  
30 de mayo de 2022

Marco Opazo Herrera  
Socio



# Índice

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Estados de situación financiera clasificados</b>  | <b>5</b>  |
| <b>Estados Integrales de resultados por función</b>  | <b>7</b>  |
| <b>Estados de cambios en el patrimonio</b>           | <b>8</b>  |
| <b>Estados de flujos de efectivo, método directo</b> | <b>10</b> |
| <b>Notas a los estados financieros</b>               | <b>11</b> |
| 1 Constitución e historia                            | 11        |
| 2 Resumen de los principales criterios contables     | 11        |
| 3 Nuevos pronunciamientos contables                  | 18        |
| 4 Gestión de riesgo financiero                       | 22        |
| 5 Efectivo y equivalentes al efectivo                | 23        |
| 6 Otros activos financieros                          | 24        |
| 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar    | 24        |
| 8 Inventarios  | 25        |
| 9 Activos por impuestos                              | 25        |
| 10 Activos intangibles distinto de la plusvalía      | 26        |
| 11 Propiedades, planta y equipos                     | 27        |
| 12 Préstamos que devengan intereses                  | 28        |
| 13 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar  | 29        |
| 14 Provisiones                                       | 29        |
| 15 Ingresos diferidos                                | 29        |
| 16 Patrimonio  | 29        |
| 17 Ingresos de actividades ordinarias                | 30        |
| 18 Composición de resultados relevantes              | 30        |
| 19 Contingencias y compromisos                       | 31        |
| 20 Garantías otorgadas y recibidas                   | 36        |
| 21 Medio ambiente                                    | 36        |
| 22 Hechos relevantes                                 | 36        |
| 23 Hechos posteriores                                | 39        |

## Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

|   | Notas | 2021<br>M\$       | 2020<br>M\$ |
|---|-------|-------------------|-------------|
| <b>Activos</b>                                  |       |                   |             |
| <b>Activos corrientes:</b>                      |       |                   |             |
| Efectivo y equivalentes al efectivo             | 5     | 2.965.991         | 2.923.793   |
| Otros activos financieros                       | 6     | 7.242.204         | 7.576.823   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 7     | 4.022.176         | 3.967.827   |
| Inventarios                                     | 8     | 52.170            | 65.618      |
| Activos por impuestos                           | 9     | 39.167            | 24.955      |
| <b>Total activos corrientes</b>                 |       | <b>14.321.708</b> | 14.559.016  |
| <b>Activos no corrientes:</b>                   |       |                   |             |
| Activos intangibles distinto de la plusvalía    | 10    | 519.279           | 648.169     |
| Propiedades, planta y equipos, neto             | 11    | 47.415.603        | 47.997.209  |
| <b>Total activos no corrientes</b>              |       | <b>47.934.882</b> | 48.645.378  |
| <b>Total activos</b>                            |       | <b>62.256.590</b> | 63.204.394  |

## Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

|   | Notas | 2021<br>M\$       | 2020<br>M\$       |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Pasivos</b>                                    |       |                   |                   |
| <b>Pasivos corrientes:</b>                        |       |                   |                   |
| Préstamos que devengan intereses                  | 12    | 425.986           | 397.164           |
| Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar | 13    | 6.459.661         | 5.534.200         |
| Provisiones                                       | 14    | 139.561           | 185.998           |
| Ingresos diferidos                                | 15    | 5.031.602         | 4.157.323         |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                   |       | <b>12.056.810</b> | <b>10.274.685</b> |
| <b>Pasivos no corrientes:</b>                     |       |                   |                   |
| Préstamos que devengan intereses                  | 12    | 989.266           | 1.415.252         |
| Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar | 13    | 1.355.909         | 1.132.948         |
| Ingresos Diferidos                                | 15    | 2.173.653         | 2.466.687         |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                |       | <b>4.518.828</b>  | <b>5.014.887</b>  |
| <b>Patrimonio:</b>                                |       |                   |                   |
| Capital emitido                                   | 16    | 466.394           | 466.394           |
| Otras reservas                                    | 16    | 40.578.657        | 40.578.657        |
| Resultados acumulados                             | 16    | 4.635.901         | 6.869.771         |
| <b>Total patrimonio</b>                           |       | <b>45.680.952</b> | <b>47.914.822</b> |
| <b>Total patrimonio y pasivos</b>                 |       | <b>62.256.590</b> | <b>63.204.394</b> |

## Estados Integrales de resultados por función

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

|                                       | Notas | 2021<br>M\$        | 2020<br>M\$       |
|---------------------------------------|-------|--------------------|-------------------|
| <b>Estado de resultado</b>            |       |                    |                   |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>             |       |                    |                   |
| Ingresos de actividades ordinarias    | 17    | 22.278.603         | 24.781.595        |
| Costo de venta                        | 18    | (13.461.208)       | (12.916.609)      |
| <b>Ganancia bruta</b>                 |       | <b>8.817.395</b>   | <b>11.864.986</b> |
| Gastos de administración y venta      | 18    | (10.701.311)       | (11.399.599)      |
| Costos financieros                    | 18    | (140.341)          | (190.659)         |
| Otras ganancias (pérdidas)            | 18    | 48.953             | 84.478            |
| Diferencias de cambio                 | 18    | 1.914              | (204)             |
| Resultados por unidades de reajuste   | 18    | (1.397)            | (10.430)          |
| <b>Ganancia (pérdida) del período</b> |       | <b>(1.974.787)</b> | <b>348.572</b>    |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>             |       | <b>(1.974.787)</b> | <b>348.572</b>    |

## Estados de cambios en el patrimonio

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

| 2021  | Capital<br>M\$ | Reservas<br>M\$   | Resultados<br>acumulados<br>M\$ | Total<br>patrimonio<br>M\$ |
|---|----------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2021</b>                     | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>6.869.771</b>                | <b>47.914.822</b>          |
| <b>Ajuste de Periodos Anteriores</b>                            |                |                   |                                 |                            |
| Incremento (Disminución) por cambios en las políticas contables | -              | -                 | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por correcciones de errores            | -              | -                 | -                               | -                          |
| Ajuste de periodos Anteriores                                   | -              | -                 | (259.083)                       | (259.083)                  |
| <b>Saldo inicial re expresado</b>                               | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>6.610.688</b>                | <b>47.655.739</b>          |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>                                 |                |                   |                                 |                            |
| <b>Resultado integral</b>                                       |                |                   |                                 |                            |
| Ganancia (Pérdida)  | -              | -                 | (1.974.787)                     | (1.974.787)                |
| Otro Resultado Integral   | -              | -                 | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios     | -              | -                 | -                               | -                          |
| Otro Incremento (Decremento) en patrimonio neto                 | -              | -                 | -                               | -                          |
| <b>Total de cambios en el patrimonio</b>                        | <b>-</b>       | <b>-</b>          | <b>(1.974.787)</b>              | <b>(1.974.787)</b>         |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>                         | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>4.635.901</b>                | <b>45.680.952</b>          |



## Estados de cambios en el patrimonio

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

| 2020  | Capital<br>M\$ | Reservas<br>M\$ | Resultados<br>acumulados<br>M\$ | Total<br>patrimonio<br>M\$ |
|---|----------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2020</b>                     | 466.394        | 40.578.657      | 6.512.668                       | 47.557.719                 |
| <b>Ajuste de Periodos Anteriores</b>                            |                |                 |                                 |                            |
| Incremento (Disminución) por cambios en las políticas contables | -              | -               | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por correcciones de errores            | -              | -               | -                               | -                          |
| Ajuste de periodos anteriores                                   | -              | -               | -                               | -                          |
| <b>Saldo inicial re expresado</b>                               | 466.394        | 40.578.657      | 6.512.668                       | 47.557.719                 |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>                                 |                |                 |                                 |                            |
| <b>Resultado integral</b>                                       |                |                 |                                 |                            |
| Ganancia (Pérdida)  | -              | -               | 348.572                         | 348.572                    |
| Otro Resultado Integral   | -              | -               | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios     | -              | -               | -                               | -                          |
| Otro Incremento (Decremento) en patrimonio neto                 | -              | -               | 8.531                           | 8.531                      |
| <b>Total de cambios en el patrimonio</b>                        | -              | -               | 357.103                         | 357.103                    |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>                         | 466.394        | 40.578.657      | 6.869.771                       | 47.914.822                 |

## Estados de cambios en el patrimonio

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

| 2021  | Capital<br>M\$ | Reservas<br>M\$   | Resultados<br>acumulados<br>M\$ | Total<br>patrimonio<br>M\$ |
|---|----------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2021</b>                     | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>6.869.771</b>                | <b>47.914.822</b>          |
| <b>Ajuste de Periodos Anteriores</b>                            |                |                   |                                 |                            |
| Incremento (Disminución) por cambios en las políticas contables | -              | -                 | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por correcciones de errores            | -              | -                 | -                               | -                          |
| Ajuste de periodos Anteriores                                   | -              | -                 | (259.083)                       | (259.083)                  |
| <b>Saldo inicial re expresado</b>                               | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>6.610.688</b>                | <b>47.655.739</b>          |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>                                 |                |                   |                                 |                            |
| <b>Resultado integral</b>                                       |                |                   |                                 |                            |
| Ganancia (Pérdida)  | -              | -                 | (1.974.787)                     | (1.974.787)                |
| Otro Resultado Integral   | -              | -                 | -                               | -                          |
| Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios     | -              | -                 | -                               | -                          |
| Otro Incremento (Decremento) en patrimonio neto                 | -              | -                 | -                               | -                          |
| <b>Total de cambios en el patrimonio</b>                        | <b>-</b>       | <b>-</b>          | <b>(1.974.787)</b>              | <b>(1.974.787)</b>         |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>                         | <b>466.394</b> | <b>40.578.657</b> | <b>4.635.901</b>                | <b>45.680.952</b>          |

## Estados de flujos de efectivo, método directo

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

|   | 2021<br>M\$      | 2020<br>M\$      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) las actividades de operación</b>     |                  |                  |
| Recaudación aranceles pre y postgrado   | 12.182.433       | 13.507.709       |
| Ingresos por aportes fiscales   | 8.557.690        | 11.134.375       |
| Otros ingresos percibidos   | 1.484.131        | 70.430           |
| Pago a proveedores y personal   | (20.914.862)     | (21.127.170)     |
| Intereses pagados   | (367)            | (186.989)        |
| Total Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) las actividades de operación      | <b>1.309.025</b> | <b>3.398.355</b> |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) las actividades de inversión</b>     |                  |                  |
| Incorporación de propiedad, planta y equipo e Intangible                                  | (485.684)        | (843.054)        |
| Total Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | <b>(485.684)</b> | <b>(843.054)</b> |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) las actividades de financiación</b>  |                  |                  |
| Obtención de préstamos  | 76.216           | 1.244.568        |
| Pagos de préstamos  | (857.359)        | (2.057.948)      |
| Total Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | <b>(781.143)</b> | <b>(813.380)</b> |
| <b>Aumento (disminución) neto en el efectivo y efectivo equivalente</b>                   |                  |                  |
|   | <b>42.198</b>    | <b>1.741.921</b> |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | -                | -                |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio                            | 2.923.793        | 1.181.872        |
| <b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>                                     | <b>2.965.991</b> | <b>2.923.793</b> |

# Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos)

## 1 Constitución e historia

La Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación fue creada mediante la ley N° 18.433 y publicada en el Diario Oficial el 04 de abril de 1985. Sus estatutos fueron establecidos mediante el DFL N° 1 del Ministerio de educación pública, publicados en el Diario Oficial del 23 de abril de 1986. Es una corporación de derecho público autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, siendo su principal autoridad el rector.

Son funciones de la Universidad, en materias de docencia, impartir enseñanza conducente a grados académicos y títulos profesionales; dictar cursos de especialización o perfeccionamiento, de extensión de actualización y otros, y expedir los diplomas títulos y certificados que correspondan.

En materia de investigación, desarrollar actividades para crear, sistematizar y elaborar conocimientos en las áreas del saber que le son propias y en materias de extensión, proyectar la actividad académica hacia el interior de ella misma y hacia el exterior de la Corporación, procurando enriquecer recíprocamente, a través de esta relación, tanto a la Universidad como a la comunidad nacional, estableciendo, además, vínculos con instituciones de Enseñanza Superior del país y del extranjero.

Con fecha 26 de octubre de 2006, la universidad obtiene la concesión educacional del Liceo A-5, Mercedes Marín del Solar, por 99 años, el cual se presenta íntegramente como parte de los estados financieros de la Universidad.

## 2 Resumen de los principales criterios contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

### 2.1 Declaración de Conformidad

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), Norma Internacional de Contabilidad, NIC 1 denominada "Presentación de Estados Financieros" emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida normas internacionales. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIIF, IFRS, NIC o IAS indistintamente.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera del Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de las operaciones por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminados en esas mismas fechas.

## 2.2 Modelo de Presentación de Estados Financieros

De acuerdo a lo descrito en la circular 1.879 de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS), Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación cumple con emitir los siguientes Estados Financieros:

- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto
- Notas a los Estados Financieros

## 2.3 Moneda Funcional y de Presentación

Los Estados Financieros de Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Universidad genera y emplea el efectivo.

La Universidad genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en pesos Chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

## 2.4 Efectivo y Efectivo Equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en Cajas que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

## 2.5 Deudores Comerciales y Cuentas por Cobrar Corrientes

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

## 2.6 Otros Activos Financieros Corrientes

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico.

## 2.7 Conversión de Moneda Extranjera

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos, que es la Moneda Funcional de la Universidad.

En el caso de las partidas de cuentas corrientes bancarias en otras monedas tales como Dólares u Euros, son registradas en pesos al valor de tipo de cambio de la moneda de origen del día en que ocurre la transacción. A la fecha de cierre de los estados financieros, los saldos en monedas extranjeras mantenidos en cuentas corrientes bancarias son registrados en pesos al tipo de cambio de moneda de cierre.

## 2.8 Propiedades, Planta y Equipo

Según NIIF 1, el párrafo del anexo D5 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, el párrafo del anexo D6 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el costo de los PCGA anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

La valorización del resto de los bienes es determinado de acuerdo al costo de los PCGA anteriores como costo atribuido.

### Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

### Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

## 2.9 Deterioro de los activos

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

## 2.10 Arrendamiento de Activos

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

## 2.11 Activo Intangibles Distintos a la Plusvalía

### Licencias informáticas

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

## 2.12 Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes.

## 2.13 Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

## 2.14 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

## **2.15 Beneficios a los Empleados**

### **Indemnizaciones por Cese**

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

## **2.16 Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

### **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos por servicios educacionales de la Universidad son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

### **Subsidios Gubernamentales**

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la Universidad aplica lo señalado en NIC 20.

### **Costos Financieros de Actividades no Financieras**

Las operaciones que generan costos financieros generalmente son reconocidas a resultados cuando estos se incurren.

### **Gastos de Administración**

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

## **2.17 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

La Universidad no determina provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1.959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N° 14 del D.L. 1.604 de 1.976.

En atención a lo descrito en párrafo anterior, la Universidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.



### 2.18 Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

### 2.19 Estado de Flujos de Efectivo Directo

El Estado de Flujos de Efectivo ha sido confeccionado utilizando el método directo, de acuerdo a lo señalado en NIC 7. Este Estado Financiero presenta los movimientos de flujos de efectivo y efectivo equivalente separados por Flujos de Actividades Operacionales, de Financiamiento y de Inversión, entendiendo por tales:

#### Flujos de Actividades Operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de Inversión o de Financiamiento.

#### Flujos de Actividades de Financiamiento

Corresponde a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades Operacionales ni de Inversión.

#### Flujos de Actividades de Inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a Inmovilizados (Largo Plazo), y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

### 2.20 Información Financiera por Segmentos Operativos

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios Educativos.

### 2.21 Eliminación de Corrección Monetaria

Chile, país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada.

### 2.22 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

### 2.23 Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la Universidad no contempla situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del próximo ejercicio.

### 2.24 Transacciones moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

|                             | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|-----------------------------|------------------|-------------|
|                             | <b>\$</b>        | <b>\$</b>   |
| Unidad de fomento (UF)      | <b>30.991,74</b> | 29.070,33   |
| Dólar estadounidense (US\$) | <b>844,69</b>    | 710,95      |
| Euros (E\$)                 | <b>955,64</b>    | 873,30      |

**2.25 Uso de Juicios y Estimaciones**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activo, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que estas son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de propiedad planta y equipos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros, como lo señala la NIC 8.

**3 Nuevos pronunciamientos contables**

- (i) **Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias con entrada en vigencia desde el 1 de enero de 2021:**

| Normas, Interpretaciones y Modificaciones  | Emitida               | Entrada en vigencia  |
|--|-----------------------|--|
| <p><b><u>Reforma de la tasa de interés de referencia: fase 2</u></b><br/>(Modificación a la NIIF 9, la NIC 39, la NIIF 7, la NIIF 4 y la NIIF 16)</p> <p>Las modificaciones complementan las emitidas en 2019 y se centran en los efectos en los estados financieros cuando una empresa reemplaza la tasa de interés de referencia anterior por una tasa de referencia alternativa como resultado de la reforma.</p> <p>Las modificaciones de esta fase final se refieren a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cambios en los flujos de efectivo contractuales: una empresa no tendrá que dar de baja en cuentas o ajustar el valor en libros de los instrumentos financieros para los cambios requeridos por la reforma, sino que actualizará la tasa de interés efectiva para reflejar el cambio a la tasa de referencia alternativa.</li> <li>✓ Contabilidad de coberturas: una empresa no tendrá que discontinuar su contabilidad de coberturas únicamente porque realice los cambios requeridos por la reforma, si la cobertura cumple con otros criterios de contabilidad de coberturas; y</li> <li>✓ Divulgaciones: una empresa deberá divulgar información sobre los nuevos riesgos que surjan de la reforma y cómo gestiona la transición a tasas de referencia alternativas.</li> </ul> | <p>Agosto de 2020</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2021</p> |

|   |                      |  |
|---|----------------------|--|
| <p><b>Modificación NIIF 16</b><br/>Efecto Covid 19 en rentas de concesiones posteriores al 30 de junio de 2021</p> <p>La modificación de Norma afectaría los arrendatarios a los que se otorgan reducciones del alquiler como una consecuencia directa de la pandemia covid-19 durante 2020 y a los usuarios de los estados financieros de los arrendatarios.</p> | <p>Marzo de 2021</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de abril de 2021. Se permite su aplicación anticipada.</p> |
|---|----------------------|--|

La aplicación inicial de estos pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Entidad. Los criterios aplicados en el año 2021 no han variado respecto a los utilizados en el año anterior.

**(ii) Normas, interpretaciones y modificaciones que han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

| Normas, Interpretaciones y Modificaciones   | Emitida                   | Entrada en vigencia   |
|---|---------------------------|---|
| <p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro. La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros. Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualizará periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.</p> | <p>Mayo de 2017</p>       | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.<br/>Se permite su aplicación anticipada para entidades que utilicen la NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.</p> |
| <p><b>Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28</b> (Ventas o aportes de activos entre un inversionista y sus coligadas y negocios conjuntos)</p> <p>Las modificaciones abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011), en el tratamiento de la venta o los aportes de bienes entre un inversionista y sus coligadas o negocios conjuntos.</p> <p>La principal consecuencia de las modificaciones es que una ganancia o una pérdida completa se reconocen cuando la transacción involucra un negocio (si se encuentra en una afiliada o no). Una ganancia o pérdida parcial se reconoce cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una afiliada.</p>                               | <p>Septiembre de 2014</p> | <p>Fecha aplazada en forma indefinida.</p>  |

|   |                      |   |
|---|----------------------|---|
| <p><b>Modificaciones a la NIC 1</b> (Clasificación de Pasivos como Corriente y No Corriente)</p> <p>La clasificación de un pasivo no se ve afectada por la probabilidad que la entidad ejerza su derecho a diferir la liquidación del pasivo durante al menos doce meses después del período sobre el cual se informa. Si un pasivo cumple los criterios del párrafo 69 para clasificación como no corriente, se clasifica como no corriente, incluso si la Administración tiene la intención o espera que la entidad liquide el pasivo dentro de doce meses después del período del informe, o incluso si la entidad liquida el pasivo entre el final del período sobre el cual se informa y la fecha en que los estados financieros están autorizados para su emisión. Sin embargo, en cualquiera de esas circunstancias, la entidad puede necesitar revelar información sobre el momento de la liquidación para permitir a los usuarios de sus estados financieros comprender el impacto del pasivo en la posición financiera de la entidad.</p> | <p>Enero de 2020</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2022, retrospectivamente de acuerdo a la NIC 8. Se permite su aplicación anticipada</p> |
| <p><b>Modificación NIIF 3</b> – referencia al Marco Conceptual</p> <p>Efectúa medicaciones al nombre del marco conceptual y específicamente en las definiciones de pasivos y activos contingentes, en cuanto a su reconocimiento</p>  | <p>Mayo de 2020</p>  | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022.</p>   |
| <p><b>Modificación NIC 37</b>- Contrato Oneroso, costo de cumplimiento del contrato</p> <p>El costo del cumplimiento de un contrato comprende los costos que están directamente relacionados con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) los costos incrementales del cumplimiento del contrato—por ejemplo, mano de obra directa y materiales; y</li> <li>(b) una asignación de otros costos que se relacionen directamente con el cumplimiento de los contratos, por ejemplo, una asignación del cargo por depreciación para una partida de propiedades, planta y equipo usada en el cumplimiento de ese contrato, entre otras.</li> </ul>  | <p>Mayo de 2020</p>  | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022.</p>   |
| <p><b>Modificación NIC 16</b> – Productos antes del uso previsto</p> <p>Define como ejemplo de costo directamente atribuible: “costos de probar si el activo funciona correctamente (es decir, evaluar si el rendimiento técnico y físico del activo es tal que es capaz de ser utilizado en la producción o suministro de bienes o servicios, para alquilar a terceros o para fines administrativos)”</p> <p>Agrega:</p> <p>Los artículos pueden ser producidos al traer un artículo de propiedad, planta y equipo para la ubicación y condiciones necesarias para que sea capaz de operar de la manera prevista por la gerencia (como muestras producidas cuando se prueba si el activo funciona correctamente). Una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos artículos, y el costo de esos artículos, en ganancias o pérdida de acuerdo con las normas aplicables. La entidad mide el costo de esos elementos que aplican los requisitos de medición de la NIC 2.</p>   | <p>Mayo de 2020</p>  | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022.</p>   |

|  |                        |   |
|--|------------------------|---|
| <p><b>Modificación NIIF 17 – Contratos de Seguros</b></p> <p>La modificación de la NIIF 17, se efectuó para lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Para reducir costos, al simplificar algunos requisitos para reducir los costos de aplicar la NIIF 17 para las empresas, incluidos costos de desarrollo del sistema.</li> <li>b. Para que los resultados sean más fáciles de explicar, al revisar algunos requisitos para abordar las preocupaciones de que los resultados de aplicar la NIIF 17 originalmente emitidos son difíciles de explicar en algunas circunstancias, por ejemplo, porque se percibe que causan desajustes contables.</li> <li>c. Para facilitar la transición al extender el período disponible para que las compañías se preparen para la primera aplicación de la NIIF 17 y el período para que algunas aseguradoras se preparen para la primera aplicación de la NIIF 9 Instrumentos financieros.</li> </ol> | <p>Julio de 2020</p>   | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p>                                     |
| <p><b>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes</b>—<br/>Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1</p> <p>El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.</p>  | <p>Julio de 2020</p>   | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p>                                     |
| <p><b>Modifica NIC 8</b> – definición de estimaciones contables</p> <p>Las estimaciones contables son montos monetarios en los estados financieros en la cual se relaciona una incertidumbre en su medición.</p> <p>Una política contable puede requerir que las partidas en los estados financieros se midan de una manera que implique incertidumbre en la medición; es decir, la política contable puede requerir que dichas partidas se midan por montos monetarios que no se pueden observar directamente y que en su lugar deben estimarse. En tal caso, una entidad desarrolla una estimación contable para lograr el objetivo establecido por la política contable. El desarrollo de estimaciones contables implica el uso de juicios o suposiciones. La estimación implica juicios basados en la última información confiable disponible.</p>   | <p>Febrero de 2021</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada</p> |
| <p><b>Revelación de Políticas Contables</b></p> <p>Modifica NIC 1 y Practica de IFRS declaración 2</p>   | <p>Febrero de 2021</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada</p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p><b>Modificación a NIC 12</b><br/>                 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción</p> <p>Las modificaciones reducen el alcance de la exención de reconocimiento de los párrafos 15 y 24 de la NIC 12, de modo que no se aplicaría a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias.</p> <p>Una transacción que no es una combinación de negocios puede dar lugar al reconocimiento de un activo y un pasivo y, en el momento de la transacción, afectan ni ganancia contable ni ganancia imponible. Por ejemplo, en la fecha de comienzo de un arrendamiento, un arrendatario normalmente reconoce un pasivo por arrendamiento y el monto correspondiente como parte del costo de un activo por derecho de uso. Dependiendo de la ley tributaria aplicable, igual temporal imponible y deducible pueden surgir diferencias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo en tal transacción. No se aplica la exención prevista en los párrafos 15 y 24. a dichas diferencias temporarias y una entidad reconocerá cualquier resultado diferido pasivo y activo tributario.</p> | <p>Mayo de 2021</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada</p> |
|---|---------------------|---|

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para el Universidad, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

#### 4 Gestión de riesgo financiero

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

##### 4.1. Riesgo de crédito

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio, riesgo de mercado y riesgo de tipo de cambio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

##### Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Universidad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo, se distingue lo siguiente:

**Deudores comerciales** - Es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la Administración ha definido políticas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

Adicionalmente parte de la recaudación proviene del Estado y/o avalado por éste, a través de Becas, Crédito del Fondo Solidario, Crédito con Garantía Estatal y la Ley de Gratuidad. En el caso de la Universidad aproximadamente el 65% de los alumnos cuentan con el beneficio de asignación de Gratuidad, lo que permite a la Universidad asegurar los recursos para los estudiantes que cumplan con los requisitos planteados en dicha Ley.

### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrente a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dada la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

### Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación en variables de mercado tales como el tipo de cambio, tasa de interés, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

- I. Riesgo de tipo de cambio - La Universidad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucren transacciones en monedas distintas a los pesos chilenos, que es su moneda funcional, principalmente unidades de fomento.
- II. Variación UF - Los ingresos de la Universidad son recaudados en pesos chilenos, sin embargo, existen ingresos que están indexados a variaciones de indicadores internos de la economía. Existen además deudas financieras que devengan intereses que están estructuradas en UF (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes).
- III. Riesgo de tasa de interés - Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que afectan el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable de los pasivos financieros, y a las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a tasa de interés fija que son contabilizados a valor razonable.

## 5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se indica en el siguiente cuadro:

| Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo    | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Efectivo en Caja                                 | 1.529             | 2.054             |
| Saldos en Bancos                                 | 2.964.462         | 2.921.739         |
| <b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b> | <b>2.965.991</b>  | <b>2.923.793</b>  |



| Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo                           | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo  | 2.965.991         | 2.923.793         |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Saldo al Efectivo</b> | <b>2.965.991</b>  | <b>2.923.793</b>  |

| Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda    | Moneda | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                               | CL\$   | 2.960.706         | 2.690.300         |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                               | US\$   | 5.285             | 233.493           |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo</b> |        | <b>2.965.991</b>  | <b>2.923.793</b>  |

## 6 Otros activos financieros

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

Los saldos al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

| Clases de otros activos financieros                       | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Saldos bancarios de proyecto sin disponibilidad inmediata | 7.242.204         | 7.576.823         |
| <b>Total clases de otros activos financieros</b>          | <b>7.242.204</b>  | <b>7.576.823</b>  |

## 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar              | Corriente         |                   | No Corriente      |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
| Deudores comerciales   | 921.279           | 1.865.721         | -                 | -                 |
| Documentos por cobrar  | 1.849.151         | 1.031.835         | -                 | -                 |
| Otras cuentas por cobrar   | 1.251.746         | 1.070.271         | -                 | -                 |
| <b>Total clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b> | <b>4.022.176</b>  | <b>3.967.827</b>  | <b>-</b>          | <b>-</b>          |

(b) Composición de cuentas por cobrar por vencimiento y deterioro:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 clasificadas por vencimiento y deterioro es la siguiente:

| <b>Deudores comerciales vencidos y no pagados, pero no deteriorados</b>      | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Deudores Comerciales   | <b>921.279</b>    | 1.865.721         |
| Documentos por Cobrar  | <b>1.849.151</b>  | 1.031.835         |
| Otras cuentas por cobrar   | <b>1.251.746</b>  | 1.070.271         |
| <b>Total deudores comerciales vencidos y no pagados pero no deteriorados</b> | <b>4.022.176</b>  | 3.967.827         |

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

## 8 Inventarios

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los saldos son los siguientes:

| <b>Clases de inventarios</b>       | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Artículos de consumo en stock      | <b>52.170</b>     | 65.618            |
| <b>Total clases de inventarios</b> | <b>52.170</b>     | 65.618            |

## 9 Activos por impuestos

Los saldos revelados al 31 de diciembre de cada ejercicio corresponden a gastos de capacitación por recuperar.

| <b>Activo por Impuestos</b>         | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Pagos provisionales mensuales       | -                 | 7.713             |
| Créditos por gastos de capacitación | <b>39.167</b>     | 17.242            |
| <b>Total activos por impuestos</b>  | <b>39.167</b>     | 24.955            |

## 10 Activos intangibles distinto de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles que posee la Universidad se presenta a continuación:

### a) Clase de intangibles

| Activos intangibles netos                          | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Licencias  | 519.279           | 648.169           |
| <b>Activos intangibles identificables netos</b>    | <b>519.279</b>    | <b>648.169</b>    |
| <b>Activos intangibles brutos</b>                  |                   |                   |
| Licencias  | 1.240.659         | 1.221.908         |
| <b>Activos intangibles identificables brutos</b>   | <b>1.240.659</b>  | <b>1.221.908</b>  |
| <b>Amortización acumulada y deterioro de valor</b> |                   |                   |
| Licencias  | (721.380)         | (573.739)         |
| <b>Amortización acumulada y deterioro de valor</b> | <b>(721.380)</b>  | <b>(573.739)</b>  |

### b) Vidas útiles de intangibles

| Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas | Vida o Tasa<br>Máxima | Vida o Tasa<br>Mínima |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Vida o tasa para licencias                                | 5 años                | 5 años                |

### c) Movimientos de los activos intangibles

| Movimientos en activos intangibles                 | 2021                             |                |
|--|----------------------------------|----------------|
|  | Programas<br>Informáticos<br>M\$ | Total<br>M\$   |
| Saldo Inicial activo intangible al 01.01.2021      | 648.169                          | 648.169        |
| Adicionales  | 18.751                           | 18.751         |
| Amortización                                       | (147.641)                        | (147.641)      |
| <b>Saldo final activo intangible al 31.12.2021</b> | <b>519.279</b>                   | <b>519.279</b> |

| Movimientos en activos intangibles                 | 2020                             |                |
|--|----------------------------------|----------------|
|  | Programas<br>Informáticos<br>M\$ | Total<br>M\$   |
| Saldo inicial activo intangible al 01.01.2020      | 303.973                          | 303.973        |
| Adicionales  | 447.917                          | 447.917        |
| Amortización                                       | (103.721)                        | (103.721)      |
| <b>Saldo final activo intangible al 31.12.2020</b> | <b>648.169</b>                   | <b>648.169</b> |

## 11 Propiedades, planta y equipos

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas de activos fijos:

### a) Clases de propiedades, planta y equipos

La composición para los periodos 31 de diciembre de 2021 y 2020, de las Propiedades, Planta y Equipos se detalla a continuación:

| Clases de propiedades, plantas y equipos netos      | 31.12.2021        | 31.12.2020        |
|---|-------------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$               |
| Terrenos  | 38.111.949        | 38.111.949        |
| Edificios, Terminaciones e Instalaciones            | 7.390.056         | 7.921.104         |
| Obras Complementarias                               | 483.328           | 497.276           |
| Máquinas, Equipos, Herramientas                     | 792.273           | 960.632           |
| Muebles y útiles                                    | 227.749           | 305.306           |
| Otros   | 410.248           | 200.942           |
| <b>Total de propiedades, plantas y equipos neto</b> | <b>47.415.603</b> | <b>47.997.209</b> |

| Clases de propiedades, plantas y equipos brutos      |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Terrenos   | 38.111.949        | 38.111.949        |
| Edificios, Terminaciones e Instalaciones             | 23.005.142        | 22.867.449        |
| Obras Complementarias                                | 977.332           | 977.332           |
| Máquinas, Equipos, Herramientas                      | 5.705.064         | 5.610.005         |
| Muebles y útiles                                     | 2.410.398         | 2.402.466         |
| Otros  | 1.226.376         | 1.000.127         |
| <b>Total de propiedades, plantas y equipos bruto</b> | <b>71.436.261</b> | <b>70.969.328</b> |

| Depreciación acumulada y deterioro de valor propiedades plantas y equipos                  |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| Dep. Acumulada Edificios, Terminaciones e Instalaciones                                    | (15.615.086)        | (14.946.345)        |
| Dep. Acumulada Obras Complementarias   | (494.004)           | (480.056)           |
| Dep. Acumulada Máquinas, Equipos, Herramientas   | (4.912.791)         | (4.649.373)         |
| Dep. Acumulada Muebles y útiles  | (2.182.649)         | (2.097.160)         |
| Dep. Acumulada Otros   | (816.128)           | (799.185)           |
| <b>Total depreciación acumulada y deterioro de valor de propiedades, plantas y equipos</b> | <b>(24.020.658)</b> | <b>(22.972.119)</b> |

### b) Vidas útiles estimadas

| Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación utilizadas | Vida o Tasa<br>Máxima | Vida o Tasa<br>Mínima |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Vida para edificios                                       | 95                    | 20                    |
| Vida para plantas y equipos                               | 10                    | 3                     |
| Vida para instalaciones fijas y accesorios                | 15                    | 6                     |
| Vida para vehículos de motor                              | 7                     | 5                     |
| Vida para otros activos fijos                             | 20                    | 3                     |

c) Movimientos de Propiedades, Planta y Equipos

| Movimientos de Propiedades, Plantas y Equipos | Terrenos          | Edificios, Terminaciones e Instalaciones | Obras Complementaria | Máquinas, Equipos, Herramientas | Muebles y útiles | Otros          | Total             |
|---|-------------------|--|----------------------|---------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$                                      | M\$                  | M\$                             | M\$              | M\$            | M\$               |
| Saldo Inicial Activo Fijo al 01.01.2021       | 38.111.949        | 7.921.104                                | 497.276              | 960.632                         | 305.306          | 200.942        | 47.997.209        |
| Adicionales                                   | -                 | 137.693                                  | -                    | 95.059                          | 7.932            | 226.249        | 466.933           |
| Bajas   | -                 | -  | -                    | -                               | -                | -              | -                 |
| Depreciaciones                                | -                 | (668.741)                                | (13.948)             | (263.524)                       | (92.960)         | (16.943)       | (1.056.116)       |
| Otros Incrementos (disminuciones)             | -                 | -  | -                    | 106                             | 7.471            | -              | 7.577             |
| <b>Saldo Final al 31.12.2021</b>              | <b>38.111.949</b> | <b>7.390.056</b>                         | <b>483.328</b>       | <b>792.273</b>                  | <b>227.749</b>   | <b>410.248</b> | <b>47.415.603</b> |

| Movimientos de Propiedades, Plantas y Equipos | Terrenos          | Edificios, Terminaciones e Instalaciones | Obras Complementaria | Máquinas, Equipos, Herramientas | Muebles y útiles | Otros          | Total             |
|---|-------------------|--|----------------------|---------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$                                      | M\$                  | M\$                             | M\$              | M\$            | M\$               |
| Saldo Inicial Activo Fijo al 01.01.2020       | 38.111.949        | 8.518.717                                | 511.225              | 994.559                         | 397.899          | 193.194        | 48.727.543        |
| Adicionales                                   | -                 | 88.650                                   | -                    | 262.075                         | 17.627           | 26.785         | 395.137           |
| Bajas   | -                 | -  | -                    | -                               | -                | -              | -                 |
| Depreciaciones                                | -                 | (686.263)                                | (13.949)             | (296.002)                       | (110.220)        | (19.037)       | (1.125.471)       |
| Otros Incrementos (disminuciones)             | -                 | -  | -                    | -                               | -                | -              | -                 |
| <b>Saldo Final al 31.12.2020</b>              | <b>38.111.949</b> | <b>7.921.104</b>                         | <b>497.276</b>       | <b>960.632</b>                  | <b>305.306</b>   | <b>200.942</b> | <b>47.997.209</b> |

12 Préstamos que devengan intereses

Los préstamos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

| Clase de préstamos que devengan intereses              | 31.12.2021     |                  | 31.12.2020     |                  |
|--|----------------|------------------|----------------|------------------|
|  | Corriente M\$  | No Corriente M\$ | Corriente M\$  | No Corriente M\$ |
| Préstamos que devengan intereses                       | 425.986        | 989.266          | 397.164        | 1.415.252        |
| <b>Total clase de préstamos que devengan intereses</b> | <b>425.986</b> | <b>989.266</b>   | <b>397.164</b> | <b>1.415.252</b> |

El detalle de cada clase de pasivo financiero corriente es el siguiente:

| Año 2021 |                 |        |                 | Corriente         |                  |                         | No Corriente        |                     |                         |
|----------|-----------------|--------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
| País     | Nombre Acreedor | Moneda | Tipo de Crédito | Hasta 3 Meses M\$ | 4 a 12 Meses M\$ | Total al 31.12.2021 M\$ | Vcto 1 a 3 años M\$ | Vcto 3 a 5 años M\$ | Total al 31.12.2021 M\$ |
| CL       | Santander       | UF     | Comercial       | 104.020           | 321.966          | 425.986                 | 989.266             | -                   | 989.266                 |

| Año 2020 |                 |        |                 | Corriente         |                  |                         | No Corriente        |                     |                         |
|----------|-----------------|--------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
| País     | Nombre Acreedor | Moneda | Tipo de Crédito | Hasta 3 Meses M\$ | 4 a 12 Meses M\$ | Total al 31.12.2020 M\$ | Vcto 1 a 3 años M\$ | Vcto 3 a 5 años M\$ | Total al 31.12.2020 M\$ |
| CL       | Santander       | UF     | Comercial       | 97.099            | 300.065          | 397.164                 | 1.372.851           | 42.401              | 1.415.252               |

### 13 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

| Acreedores y otras Cuentas por pagar              | Corriente         |                   | No Corriente      |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
| Acreedores  | 1.614.216         | 585.804           | -                 | -                 |
| Retenciones previsionales y tributarias           | 852.196           | 908.164           | -                 | -                 |
| Cuentas por pagar FSCU                            | 3.925.047         | 3.973.443         | -                 | -                 |
| Cheques caducados                                 | 12.105            | 12.007            | -                 | -                 |
| Depósitos por identificar                         | 56.097            | 54.782            | -                 | -                 |
| Cuentas por pagar Mineduc                         | -                 | -                 | 1.355.909         | 1.132.948         |
| <b>Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar</b> | <b>6.459.661</b>  | <b>5.534.200</b>  | <b>1.355.909</b>  | <b>1.132.948</b>  |

### 14 Provisiones

Las provisiones al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

| Clase de provisiones              | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Provisiones en gastos personal    | 139.561           | 136.940           |
| Provisiones varias                | -                 | 49.058            |
| <b>Total clase de provisiones</b> | <b>139.561</b>    | <b>185.998</b>    |

### 15 Ingresos diferidos

Los ingresos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

| Clase de ingresos diferidos              | Corriente         |                   | No Corriente      |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
| Cuentas por pagar proyectos              | 5.031.602         | 4.157.323         | 2.173.653         | 2.466.687         |
| <b>Total clase de ingresos diferidos</b> | <b>5.031.602</b>  | <b>4.157.323</b>  | <b>2.173.653</b>  | <b>2.466.687</b>  |

### 16 Patrimonio

La Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos. Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

## 17 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

| Ingresos Ordinarios                             | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Aranceles                                       | 11.449.635        | 11.763.698        |
| Matrículas                                      | 787.147           | 775.971           |
| Aporte fiscal                                   | 4.997.168         | 4.901.634         |
| Otros ingresos ordinarios                       | 1.481.312         | 1.337.512         |
| Recuperación incobrables                        | 2.819             | -                 |
| Fondos de proyectos                             | 3.290.822         | 5.443.703         |
| Aportes incentivo al retiro                     | 269.700           | 559.077           |
| <b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>22.278.603</b> | <b>24.781.595</b> |

## 18 Composición de resultados relevantes

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

### a) Gastos por naturaleza

|   | 31.12.2021<br>M\$   | 31.12.2020<br>M\$   |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Costo de ventas</b>                        |                     |                     |
| Remuneraciones                                | (9.284.357)         | (9.249.368)         |
| Honorarios                                    | (1.439.551)         | (1.179.467)         |
| Becas   | (1.157.912)         | (909.795)           |
| Servicios de alimentación                     | -                   | (734)               |
| Depreciación                                  | (1.056.116)         | (1.125.471)         |
| Deudores incobrables                          | (375.631)           | (348.053)           |
| Amortización                                  | (147.641)           | (103.721)           |
| <b>Total costo de venta</b>                   | <b>(13.461.208)</b> | <b>(12.916.609)</b> |
| <b>Gastos de Administración</b>               |                     |                     |
| Remuneraciones                                | (6.800.340)         | (7.129.994)         |
| Honorarios                                    | (1.153.634)         | (1.678.975)         |
| Viáticos                                      | (829)               | (1.011)             |
| Otros gastos empleados                        | (59.403)            | (91.715)            |
| Suministros                                   | (30.509)            | (59.391)            |
| Gastos varios y arriendos                     | (1.687)             | (15.595)            |
| Servicios de difusión                         | (256.059)           | (312.000)           |
| Pasajes                                       | (680)               | (4.956)             |
| Artículos de oficina y materiales             | (23.495)            | (136.958)           |
| Mantenimiento                                 | (34.494)            | (112.922)           |
| Seguros                                       | (43.728)            | (90.933)            |
| Servicios externos                            | (358.612)           | (439.744)           |
| Aportes FUMCE                                 | (6.678)             | (267.456)           |
| Otros gastos de operación                     | (1.702)             | (17.499)            |
| Aportes Liceo A-5                             | (146.478)           | (230.553)           |
| Gastos atención terceros                      | (337)               | (11.581)            |
| Otros gastos                                  | (1.782.646)         | (798.316)           |
| <b>Total gastos de administración y venta</b> | <b>(10.701.311)</b> | <b>(11.399.599)</b> |

**b) Ingresos y gastos financieros**

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

| Otros ingresos y costos financieros  | 31.12.2021<br>M\$ | 31.12.2020<br>M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Costos Financiero</b>             |                   |                   |
| Costos financieros                   | (140.341)         | (190.659)         |
| <b>Total costos financieros</b>      | <b>(140.341)</b>  | <b>(190.659)</b>  |
| <b>Otros Ingresos (Gastos)</b>       |                   |                   |
| Diferencias de cambio                | 1.914             | (204)             |
| Resultados por unidades de reajuste  | (1.397)           | (10.430)          |
| Otras ganancias o (pérdidas)         | 48.953            | 84.478            |
| <b>Total otros ingresos (gastos)</b> | <b>49.470</b>     | <b>73.844</b>     |

**19 Contingencias y compromisos**

Las contingencias y compromisos son los siguientes:

**I. Respecto a litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales que pudieran derivar en pérdidas o ganancia para la Universidad.**

**Causas laborales 2021:**

Juzgado de Letras del Trabajo de San Miguel:

O-993-2020 caratulado “CARVALLO / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA.

Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.

Monto demandado: \$5.000.000.-

Estado: 14/03/2022 terminada Acuerdo de pago \$1.000.000.-

O-965-2020 caratulado “YAÑEZ / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA.

Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.

Monto demandado: \$9.552.814.-

Estado: Deja sin efecto audiencia por falta de emplazamiento 11/03/2022 archivada.

M-66-2021 caratulado “BREDY / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA.

Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.

Monto demandado: \$8.653.496.-

Estado: 13/03/2022 terminada Acuerdo de pago \$1.602.500.-

O-958-2021 caratulado “VERGARA / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA.

Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.

Monto demandado: \$9.327.576.-

Estado: Pendiente audiencia.



O-924-2021 caratulado "ORELLANA / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA.  
Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.  
Monto demandado: \$3.023.438.-  
Estado: Pendiente audiencia.

O-956-2021 caratulado "GOYTIENDA / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA".  
Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.  
Monto demandado: \$3.953.639.-  
Estado: 23/03/2022 terminada Acuerdo de pago \$600.000.-

O-965-2021 caratulado "GODOY / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA".  
Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.  
Monto demandado: \$6.687.290.-  
Estado: Pendiente audiencia.

1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago:

O-4729-2021 caratulado "MATUS / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".  
Materia: Honorarios.  
Monto demandado: \$7.560.000.-  
Estado: 20/12/2021 terminada Acuerdo de pago \$2.520.000.-

O-4220-2021 caratulado "GAETE / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".  
Materia: Honorarios.  
Monto demandado: \$6.330.500.-  
Estado: 15/03/2022 terminada Acuerdo de pago \$3.360.000.-

2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago:

O-4224-2021 caratulado "SILVA / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".  
Materia: Honorarios.  
Monto demandado: \$5.839.167.-  
Estado: Pendiente audiencia y posible acuerdo.

T-1044-2021 caratulado "MUÑOZ / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".  
Materia: Tutela.  
Monto demandado: \$8.694.600.-  
Estado: Pendiente audiencia.

O-5127-2021 caratulado "PAREDES / SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ALINER LIMITADA".  
Materia: Despido Injustificado demanda subsidiaria contra la UMCE.  
Monto demandado: \$9.233.748.-  
Estado: Pendiente audiencia.

**Causas cobranza laboral:**

Juzgado de Cobranza Laboral de Santiago:

C-2759-2020 caratulado "GARAY/ UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN.  
Monto ya pagado: \$39.837.574.-  
Estado de tramitación: Pendiente pago liquidación crédito y costas. Monto:  
\$3.941.000.

**Causas laborales año 2022:**

1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago:

O-560-2022 caratulado "DUARTE / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".

Materia: Honorarios.

Monto demandado: \$11.288.800.-

Estado: Pendiente audiencia.

O-1515-2022 caratulado "NAVARRETE Y OTROS / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".

Materia: Honorarios.

Monto demandado: \$24.237.182.-

Estado: 14 de abril notificada.

2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago:

O-1515-2022 caratulado "RIVEROS / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".

Materia: Honorarios.

Monto demandado: \$9.988.574.-

Estado: Pendiente audiencia.

T-13-2022 caratulado "LECAROS / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".

Materia: Tutela.

Monto demandado: \$35.000.000.-

Estado: Pendiente audiencia.

T-547-2022 caratulado "GODOY / UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN".

Materia: Tutela.

Monto demandado: \$39.630.320.-

Estado: 14 de abril notificada.

**Causas Civiles:**

21° Juzgado Civil de Santiago:

C-28969-2018 Caratulado ASTABURUAGA/PERELMAN.

Materia: demandado solidario en indemnización de perjuicios.

Monto demandado: \$109.017.374.-

Estado: tramitación en primera instancia Terminó Probatorio.

5° Juzgado Civil de Santiago

C-11183-2017 Caratulado TORRES/ UNIVERSIDAD METROPOLITANA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

Materia: Juicio ordinario de indemnización de perjuicios.

Monto demandado: \$50.000.000.-

Estado: Sentencia Favorable a la UMCE, pendiente Segunda Instancia apelación y adhesión a la apelación.

25° Juzgado Civil de Santiago

C-17.699-2020 Caratulado FALABELLA/ UMCE

Materia: Gestión preparatoria vía ejecutiva.

Monto demandado: \$1.000.000.-

Estado: Traslado a Nulidad de lo Obrado presentada por Universidad Metropolitana de Ciencias De La Educación, sin movimiento archivada.

C-72-2021 Caratulado FALABELLA/ UMCE

Materia: Gestión preparatoria vía ejecutiva.

Monto demandado: \$1.000.000.-

Estado: Traslado a Nulidad de lo Obrado presentada por Universidad Metropolitana de Ciencias De La Educación, sin movimiento archivada.

**II. Gravámenes e Hipotecas**

- a) Comodato otorgado a Junta Nacional de Jardines Infantiles, por la edificación de la nueva Sala Cuna y Jardín Infantil que se construirá en Campus Joaquín Cabezas García.

**Estado de las Inscripciones a nombre de la UMCE, de títulos de propiedad sobre sus bienes inmuebles**

|    | Dirección             | N°             | Inscrito a Fojas N° | N° y Año de inscripción en el R.P.C.B.R. de Santiago          | Rol de Avalúos                                       |
|----|-----------------------|----------------|---------------------|---|--|
| 1° | José Pedro Alessandri | 774 y 832      | 96188               | N° 66740 / 1994.<br>Inscripción indica que son 8 propiedades. | 5639-48<br>5639-49                                   |
| 2° | José Pedro Alessandri | 880, 900 y 926 | 96190               | N° 66741 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-97  |
| 3° | José Pedro Alessandri | 900, 880 y 926 | 96191               | N° 66742 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | Sin Rol independiente, compartido con el rol 5639-97 |
| 4° | José Pedro Alessandri | 900-C          | 96191               | N° 66743 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-53;<br>5639-54;<br>5639-55; y<br>5639-56        |
| 5° | José Pedro Alessandri | 1024           | 96192               | N° 66744 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-101   |
| 6° | José Pedro Alessandri | 950            | 96192               | N° 66745 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-99  |
| 7° | José Pedro Alessandri | 938            | 96192               | N° 66746 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-98  |

|     |                                   |                |       |   |                                  |
|-----|-----------------------------------|----------------|-------|---|----------------------------------|
| 8°  | José Pedro Alessandri             | 980            | 96193 | N° 66747 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-100                         |
| 9°  | José Pedro Alessandri             | 636            | 96193 | N° 66748 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-41                          |
| 10° | José Pedro Alessandri             | 726            | 96194 | N° 66749 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-47 y                        |
| 11° | José Pedro Alessandri             | 842            | 96194 | N° 66750 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-50                          |
| 12° | José Pedro Alessandri             | 662            | 96195 | N° 66751 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-46                          |
| 13° | Juan Enrique Concha               | 504            | 96196 | N° 66753 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5641-23                          |
| 14° | José Pedro Alessandri             | 600 al 606     | 96196 | N° 66754 / 1994.<br>Inscripción indica que es una propiedad   | 5639-40<br>5639-42               |
| 15° | José Pedro Alessandri             | 862            | 96196 | N° 66755 / 1994.<br>Inscripción dice una propiedad            | 5639-51                          |
| 16° | José Pedro Alessandri             | 550, 512 y 476 | 52294 | N° 53636 / 1986.<br>Inscripción indica que son 4 propiedades. | 5639-39,<br>5639-38 y<br>5639-37 |
| 17° | Juan Enrique Concha               | 501            | 47879 | N° 50079 / 1986   | 5639-13                          |
| 18° | Las Encinas con Gerónimo de Vivar | S/N            | 40417 | N° 37241 / 1987.<br>Inscripción indica que es una propiedad.  | 6133-68,<br>6133 -69             |

## 20 Garantías otorgadas y recibidas

Las garantías otorgadas y recibidas son los siguientes:

### a) Boletas de garantía emitidas

| N° BOLETA    | EMITIDAS   | VENCTO     | BENEFICIARIO       | PROYECTO | MONTO M\$     |
|--------------|------------|------------|--------------------|----------|---------------|
| 5511449298   | 09.10.2020 | 29.07.2022 | FUNDACION INTEGRAL | -        | 55.650        |
| <b>TOTAL</b> |            |            |                    |          | <b>55.650</b> |

### b) Boletas de garantía recibidas

| N° BOLETA         | EMITIDAS   | VENCTO     | PROVEEDOR                    | DESCRIPCIÓN   | MONTO M\$    |
|-------------------|------------|------------|------------------------------|---|--------------|
| 268046            | 25.10.2021 | 01.02.2022 | TELEFONICA EMPRESAS CHILE SA | LICITACION 4726-10-LE21<br>IMPLEMENTACION EQUIPAMIENTO<br>AUDIOVISUAL SALAS HIBRIDAS                            | 100          |
| B0097513          | 31.08.2021 | 14.05.2025 | TRANSPORTE TRANSIBERICA LTDA | LICITACIÓN ID N°4726-4-LP20<br>"SERVICIO DE TRANSPORTE BUSES,<br>VAN Y RADIOTAXI"                               | 48           |
| F0005685          | 28.12.2021 | 28.02.2023 | SOCIEDAD ADAPTOR CHILE SPA   | -LICITACIÓN ID N°4726-10-LE21<br>"IMPLEMENTACIÓN DE EQUIPAMIENTO<br>AUDIOVISUAL PARA SALAS PILOTO<br>HÍBRIDAS". | 833          |
| 301202113<br>4885 | 15.10.2021 | 21.12.2022 | COMPUNET SPA                 | licitación N°4726-12-LE21 Renovación de<br>Licencias del Software VPN Fortinet.                                 | 2.944        |
| B0103013          | 25.11.2021 | 02.04.2022 | CONSTRUCTORA IDCO LIMITADA   | LICITACIÓN ID N°4726-2-LP20 "<br>PROYECTO AMPLIACIÓN SALAS<br>TERAPÉUTICAS KINESIOLOGÍA.                        | 5.959        |
| <b>TOTAL</b>      |            |            |                              |   | <b>9.884</b> |

## 21 Medio ambiente

La Universidad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados al Medio Ambiente al cierre de los presentes estados financieros.

## 22 Hechos relevantes

En el contexto de la pandemia COVID-19, que ha golpeado de manera dura el normal funcionamiento de todas las instituciones públicas y, en especial, de las instituciones de Educación Superior, la Universidad ha respondido a esta crisis de manera oportuna, con decisión, y acorde con nuestra misión y visión reconocidos en nuestros estatutos y de conformidad a nuestras atribuciones legalmente reconocidas.

Las medidas que ha adoptado la institución para permitir darle continuidad al proyecto de educación superior, sin afectar significativamente la situación financiera institucional, dada la emergencia de salud pública, provocada por la pandemia del COVID-19 es la siguiente:

### a. Suspensión de las actividades presenciales no esenciales:

Como punto de inicio la institución, preocupada de la integridad de la comunidad universitaria, suspendió a partir del 17 de marzo de 2020 todas las actividades presenciales de la UMCE, a excepción de aquellas que, por la naturaleza de sus servicios, resulten indispensables para el correcto bienestar institucional, como es el caso de portería, jardines, informática, entre otras.

El retorno a las actividades presenciales, académicas y administrativas en la Universidad Metropolitana de las Ciencias de la Educación, se concretó a contar del 28 de febrero de 2022, quedando establecidas las orientaciones para el retorno a través de la Resolución Exenta N° 2022.00-0149 del 1 de enero de 2022, el cual detalla cada una de las medidas adoptadas para el ingreso, muchas de ellas por la comunidad, como porte del pase de movilidad vigente, resultado de PCR negativo, de máximo 7 días corridos.

Entre otras indicaciones, está la elaboración de catastros sanitarios, actualizados, uso adecuado de las salas de clases, oficinas, y salones; instrucciones para la trazabilidad en la actividades académicas, extracurriculares y laborales; turno de colación; sobre el retorno de grupos de riesgo, como así de las acciones que deben iniciarse ante casos de COVID 19 o de contacto estrecho con casos confirmados.

**b. Mecanismos para favorecer el acceso a la docencia virtual y medidas de apoyo a los y las estudiantes:**

1. Creación de la Beca de Conectividad: Consiste en la entrega de una Sim Card que cuenta con un plan total de 95 Gigas en red 4G, que permite mejor conectividad y ser utilizada en videoconferencias vía Meet, Zoom u otros. Esta beca de conectividad se encuentra destinada a estudiantes que no cuenten con acceso a internet o que el acceso con que cuentan sea limitado, para participar en actividades académicas en modalidad on-line.
2. Entrega de Computadores: Adicionalmente, para aquellos estudiantes que no cuenten con el equipamiento tecnológico para acceder a la docencia en línea; la UMCE ha dispuesto, en calidad de préstamos, la entrega al domicilio, de equipos para los y las estudiantes requirentes.
3. Beca de Emergencia: Consiste en la entrega de un monto en dinero por única vez al estudiante que se encuentra afectado por una situación excepcional.
4. Apoyo en el ámbito de la Salud: El Centro de Salud Estudiantil de la Dirección de Asuntos Estudiantiles, a través de su equipo profesional de psicólogos y psiquiatra, está entregando información, orientación y contención mediante vías remotas, a los y las estudiantes, que en el contexto actual ha solicitado atención del equipo de salud mental. A lo anterior, se agrega la atención a distancia de las áreas nutricional, medicina interna, salud sexual y reproductiva, fonoaudiología, kinesiología y el seguimiento y orientación entregada a estudiantes que reportan posibles síntomas de COVID-19 ya sea en ellos o en familiares.
5. La Oficina de Género y Sexualidades: La OGS ha continuado su atención de manera virtual, recibiendo consultas y brindando orientación en temas de violencia de género, reforzando los canales de información respecto a la recepción de denuncias por medio de la página web, aplicaciones de redes sociales y correo masivo institucional, para que las personas que necesiten denunciar cuenten con acceso expedito para ello ([denuncias.genero@umce.cl](mailto:denuncias.genero@umce.cl)).

En paralelo, ha continuado con la difusión del Protocolo de actuación contra el acoso sexual y discriminación arbitraria y ha realizado charlas interactivas con estudiantes y con consejeras/os en coordinación con la DAE y el Departamento Jurídico. Además, se ha desarrollado una campaña de prevención de distintas situaciones que pudieran afectar en época de cuarentena a miembros de la comunidad, ya sea en su entorno familiar como en el espacio universitario. En este contexto, para la prevención de la violencia de género en contexto familiar y de confinamiento, se publicó en redes sociales y página web una campaña para las víctimas de violencia de pareja, indicando lugares de apoyo y canales de denuncia.

6. Talleres: Desde el Centro de Acompañamiento al Aprendizaje (CAA) se han realizado diferentes talleres de apoyo a los estudiantes para el manejo del estrés, organización del tiempo, métodos de estudio y desarrollo de habilidades matemáticas, así como comunicación oral y escrita.


La institución también ha dispuesto medidas para el funcionamiento de aquellas unidades que deban trabajar presencialmente, contando con los protocolos respectivos (de acceso, de limpieza y desinfección, protocolos para empresas contratistas, entre otros), y proporcionando elementos de protección personal, según lo dispuesto por la autoridad sanitaria. Es importante destacar que la Universidad ya cuenta con la Certificación COVID, según lo mandado por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), por dar cumplimiento a los protocolos y contar con las medidas y elementos necesarios para la prevención del COVID-19.

### 23 Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido hechos que puedan afectarlos en forma significativa.

Firmado digitalmente por ISABEL CARMEN GAJARDO MORALES  
Nombre de reconocimiento (DN): c=CL, st=METROPOLITANA DE SANTIAGO, l=Santiago, o=Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, ou=\*, cn=ISABEL CARMEN GAJARDO MORALES, email=Isabel.gajardo@umce.cl

**ISABEL GAJARDO MORALES**  
**DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

 **ELISA ADRIANA ARAYA CORTEZ**  
Firmado digitalmente por ELISA ADRIANA ARAYA CORTEZ  
Fecha: 2022.05.31 17:41:02 -04'00'  
**ELISA ARAYA CORTEZ**  
**RECTORA**